

「市営住宅入居要件等の見直し（案）について」に寄せられた意見と市の考え方について（パブリックコメントの結果）

意見提出期間 令和元年12月23日 ～ 令和2年1月31日（40日間）

意見提出人数 2人

提出意見件数（項目） 3件（3項目）

提出意見と市の考え方・提出意見を考慮した結果とその理由 次のとおり

項目 No.	提出 人数	提出された意見 (意見提出区分 第三者利益による削除等の有無)	提出された意見に対する市の考え方 提出された意見を考慮した結果とその理由	反映区分
1	1	<p>(<u>原文</u>・整理要約 有・<u>無</u>)</p> <p>【民法改正に伴う連帯保証人の取扱いについて】</p> <p>連帯保証人の設定不要に賛成。</p> <p>親、兄弟、親戚、友人がいない場合、具体的に緊急連絡先をどこにすればよいかわからない。</p>	<p>緊急連絡先を登録していただくことで、入居者に予期せぬ事故等が発生した際、関係者の方々に迅速な情報提供が図られます。</p> <p>市営住宅におきましても、今後、高齢単身世帯が増加することが予想されますことから、緊急連絡先の登録はますます重要とってくるものと考えております。</p> <p>緊急連絡先の登録にあたりましては、ご親族やご友人といった入居者との関係性が近い方々が望ましいと考えておりますが、こうした方々を緊急連絡先として登録することが困難な方々につきましては、勤務先や福祉関係機関等を緊急連絡先として登録していただくなど、個別にご相談に応じてまいります。</p>	E
2	1	<p>(<u>原文</u>・整理要約 有・<u>無</u>)</p> <p>【単身世帯の入居要件等の拡大について】</p> <p>単身で3DKは広すぎると思う。低所得者の人が入居するのに、却って油代がかかると思う。私は1R、1LDKが良い。</p>	<p>現在、単身世帯がお申込みいただける市営住宅は「2DK以下又は55㎡以下」といった間取り要件が設けられております。</p> <p>近年、世帯の単身化傾向が顕著となっていること等も含め、ファミリー世帯と比較し、単身世帯が市営住宅に入居しにくい状況が続いておりました。</p> <p>こうしたことから、単身世帯に対する申込可能な間取り要件を緩和することにより、単身世帯の皆様にもファミリー世帯と同等程度の入居の可能性が確保されるよう検討を進め、結果、多人数世帯のお申込みにも対応できるよう、3LDKを除いた3DKまでを単身</p>	C

			<p>世帯がお申込み可能な間取りとさせていただいたところがございます。</p> <p>なお、入居募集にあたりまして、ご希望の間取りをお伺いし、家賃や燃料費等についてもご検討いただけるよう丁寧な説明に努めてまいります。</p>	
3	1	<p>(原文・整理要約 有・無)</p> <p>【その他】</p> <p>入居条件の中にペットの入居について可能な部屋をつくってもらいたい。</p>	<p>市営住宅は多くの世帯が同じ建物で暮らす「共同生活」の場がありますことから、入居者の皆様には、それぞれが快適な「共同生活」を送れるよう努めていただいております。</p> <p>入居者全体の環境保持の観点から、市営住宅におきましては動物の飼育を禁止しておりますことをご理解願います。</p>	D

反映区分	提出された意見の反映状況
A	意見を受けて案を修正したもの
B	案と意見との趣旨が同様と考えられるもの
C	案を修正していないが、今後の施策の進め方等の参考とするもの
D	案に取り入れなかったもの
E	案の内容についての質問等