

駐車場・暖房などについて

- 中層住宅の1・2階は高齢者(60歳以上)や身体障がい者など階段の昇り降りが困難な方のいる世帯に限る
- 市営住宅の駐車場は、有料駐車場が月2,000円。地区によっては整備されておらず、無料となっている駐車場有り
- 大成町の駐車場の一部は青葉町に割り当ての場合有り
- 山手町、大成町、勇払の一部は駐車場が空き待ちの状態です
- 旭町の一部、高砂町は駐車場なし
- 一部の住宅で浴室の風呂釜・浴槽が個人契約の住宅有り
- 集中暖房の期間は10月から5月までの8カ月間です ※地区により時期・暖房料金などは異なるため、申し込み時に要確認
- 家賃とは別に共益費が必要(金額は入居する棟で異なります)
- 抽選により決定した入居順位は、平成25年5月末日まで空き待ち登録されます。期間までに割り当てされなかったときは、すべてが無効となりますので、平成25年6月の一般募集に新たな申し込みが必要になります

収入基準

	申し込み家族数(遠隔地扶養親族を含む)				
	1人	2人	3人	4人	5人
一般世帯	2,968千円未満	3,512千円未満	3,996千円未満	4,472千円未満	4,948千円未満
裁量世帯	3,888千円未満	4,364千円未満	4,836千円未満	5,312千円未満	5,788千円未満

※上記の表は給与所得者1人の場合の例です。給与所得者が複数人、事業所得者・年金収入者の場合および扶養控除以外に該当する控除がある場合は、計算方法が異なりますのでお問い合わせください

■裁量世帯とは 次のいずれかに該当する入居者または同居者がいる世帯 ●障がいのある方(身体障害1~4級、精神障害1~3級、療育手帳A・B判定【中度】)
 ●戦傷病者手帳の交付を受けている方 ●原子爆弾被害者で厚生労働大臣の認定を受けている方 ●外国から日本に引き揚げて来て5年を経過していない方 ●ハンセン病療養所に入所していた方 ●入居者が56歳以上で、かつ同居者のいずれもが56歳以上または18歳未満(入居時)の方 ※56歳以上の単身者も該当 ●入居時に小学校就学前の子と同居している方

市営住宅一覧表 (募集はすべて空室待ち)

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	単身入居	単身見込
青葉町	1	中層 2DK	○	○	○	10,000~22,600	7	○	6
	2	中層 3DK	○	○	○	12,300~25,400	5		
	3	中層 3(L)DK※3	○	(○)		14,500~35,200	3		
	4	高層 3DK	○	○	○	15,000~29,500	3		
旭町	5	高層 2・3DK※3	○	○	○	10,700~29,300	6	△	1
末広町	6	高層 2・3DK※3	○	○	○	9,600~30,500	21	△	11
住吉町	7	中層 3(L)DK	○			18,500~40,200	16		
	8	中層 2・3(L)DK※1	○	○		21,000~49,100	5		
大成町	9	中層 2L・3DK	○	○	○	12,400~26,300	3	○	2
	10	高層 2・3DK※3	○	○	○	10,400~28,600	49	△	6
山手町	11	中層 2・3DK	○	○	○	9,000~23,300	3	○	1
	12	中層 3DK	○			13,500~29,900	4		
	13	高層 2・3DK※4	○	○	○	10,600~18,000	4	△	2
弥生町	14	中層 2DK	○	○	○	9,700~19,200	3	○	1
	15	中層 3DK	○	(○)	○	9,200~23,900	6	○	1
	16	中層 2・3DK※3	○	(○)		8,700~29,000	6	○	5
	17	中層 2・3LDK※3	○	○		15,400~33,700	3		
	18	高層 3DK※4	○	○	○	11,100~14,700	10	△	2
日新町	19	中層 2(L)・3DK	○	○	○	11,100~25,600	5	○	1
	20	高層 2・3DK	○	○	○	11,100~28,900	3	△	1
高丘	21	中層 3DK	○			17,900~35,500	3		
沼ノ端	22	中層 2L・3(L)DK※2	○	(○)		17,700~46,300	3		
東開町	23	中層 3DK	○			12,600~35,600	11		
勇払	24	中層 3DK※3	○			11,400~30,700	9		
明德町	25	中層 2・3(L)DK	○	○		19,300~46,000	9		

※1: 中層エレベーター付住宅 ※2: C棟のみ中層エレベーター付住宅
 ※3: 公営住宅と改良住宅が混在 ※4: 改良住宅のみ

一般・単身見込み: 過去の平均数値
 給湯: (○)は給湯設備がある棟と、ない棟が混在
 単身入居: ○=20歳以上(△を含む)、△=56歳以上(4月1日現在)
 または、56歳未満で階段昇降が困難な方

<風呂無住宅>

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	単身入居	単身見込
光洋	26	平屋 2・3DK				2,800~13,600	11	△	6
日吉町	27	2F 2・3DK				7,800~19,200	7	○	5

特定目的市営住宅一覧表 (6月4日~8日は困窮度調査あり)

<母子・寡婦世帯向け特目住宅>

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	備考
旭町	34	中層 2DK				6,000~10,300	5	母子・寡婦
末広町	35	中高層 2L・3DK	○	○	○	12,100~28,500	3	母子
高砂町	36	中層 1DK				4,100~8,200	4	寡婦
	37	中層 3DK	○			8,600~17,000	2	母子

<老人世帯向け特目住宅>

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	備考
青葉町	40	中層	○	○		15,500~40,500	1	60歳以上
住吉町			○	(○)				
沼ノ端			○					

<身体障がい者・車いす世帯向け特目住宅>

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	備考
末広町	38	中高層 2L・3DK	○	○	○	12,100~28,500	1	身体障がい者
青葉町末広町沼ノ端住吉町明德町	39	中層 2LDK	○	一部給湯・暖房付き		14,400~48,100	1	車いす

<多人数世帯向け特目住宅>

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	備考
日新町	41	中層 4(L)DK	○	○	○	18,000~35,600	1	5人以上

<偶数月募集住宅> (No.29~33)

1年間に空室となる見込戸数が、極めて少数(1~2戸)であるため、空室が発生した後の偶数月に窓口・ホームページ・広報とまこまいなどにより公募し、申込者多数の場合は抽選を行います。空室によって、入居できる条件が異なりますので申込期間などを含め、公募時に確認してください。また、空室が発生しない場合や、災害などの理由により公募を行わない場合があります

広告