

## ■市営住宅一覧表 ※新婚世帯向を除き、募集は空室待ちとなります

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円) (部屋面積により決定)	家賃(円) (収入により決定)	一般見込	単身入居	単身見込
青葉町	1	中層 2DK	○	○	○	14,472	11,200 ~22,500	3	○	3
	2	中層 3DK	○	○	○	16,264	12,600 ~25,400	3	○	3
	3	中層 3DK	○				14,500 ~28,500	2		
	4	高層 3DK	○	○	○	17,517	15,000 ~29,500	7		
住吉町	7	中層 3(L)DK	○				18,700 ~40,100	7		
	8	中層 2+3LDK※1	○	○			21,000 ~48,100	5		
大成町	10	高層 3DK※2	○	○	○	15,768 ~16,977	13,000 ~28,400	25	△	10
山手町	12	中層 3DK	○				14,900 ~29,500	3		
弥生町	15	中層 3DK	○	○		13,975	9,700 ~19,200	1	○	1
	16	中層 2DK※2	○	○			13,900 ~28,700	2	○	2
	17	中層 2LDK※2	○	○			15,300 ~33,500	5	○	1
高丘	21	中層 3DK	○				17,600 ~35,100	3		
沼ノ端	22	中層 2+3LDK※1	○	○			19,800 ~45,300	2		
東開町	23	中層 3DK	○				12,800 ~28,600	4		
勇 払	24	中層 3DK※2	○				11,300 ~30,500	5		
明徳町	25	中層 2+3LDK※1	○	○			18,500 ~44,100	16		
植 苗	30	2F・中層 3(L)DK	○				12,300 ~36,800	2		

※1 中層エレベーター付住宅 ※2 公営住宅と改良住宅が混在

### 一覧表上の注意点

暖房料金 消費税率改正などで変更になる場合あり  
 家賃 入居後に収入基準を超過した場合、この表の家賃を上回る場合あり  
 一般見込 直近5年間の平均数値(単身見込含む)  
 単身入居 ○は20歳以上(△に該当する方を含む) △は60歳以上または60歳未満で階段昇降困難な方  
 単身見込 直近3年間の平均数値  
 特目住宅 困窮度調査は一般募集期間(6月3日~7日)のみ実施(新婚は除く)

- 市営住宅の駐車場は、有料駐車場が月2,000円。また、地区によっては、無料の場合あり
- 一部の住宅では、駐車場が空き待ちで他団地での割り当てとなる場合あり
- 一部の住宅で浴室の風呂釜・浴槽が個人契約またはリース契約
- 集中暖房が入る時期は基本的に10月中旬~5月末日の8カ月(地区により時期・料金などが異なる)
- 家賃とは別に共益費が必要(入居する棟により異なる)
- 抽選で決定した入居順位は、令和2年5月末日まで空き待ちで登録
- 令和2年5月末日までに住宅の割り当てがされなかった場合は、全て無効
- 一部の住宅では、駐車場が空き待ちで他団地での割り当てとなる場合あり
- 集中暖房が入る時期は基本的に10月中旬~5月末日の8カ月(地区により時期・料金などが異なる)
- 家賃とは別に共益費が必要(入居する棟により異なる)
- 抽選で決定した入居順位は、令和2年5月末日まで空き待ちで登録

## ■特定目的市営住宅一覧表

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円) (収入により決定)	一般見込	
母子世帯向特目住宅(困窮度調査有り)									
未広町	35	中層 2LDK	○	○	○	12,938 ~15,422	12,100 ~28,300	3	
申込資格 母と、母が現に扶養している20歳未満の子のみの世帯であること									
身体障害者・車椅子世帯向特目住宅(困窮度調査有り)									
未広町	38	中高層 2L・3DK (身体障害者住宅)	○	○	○	12,938 ~15,940	12,100 ~28,500	2	
青葉町									
住吉町									
沼ノ端	39	中高層 2LDK※2 (車椅子住宅)	○				一部の住宅は 給湯・暖房付きに なります	19,400 ~53,200	
日新町									
明徳町									
若草町									
申込資格 入居者または同居者のいずれかが身体障害者手帳の交付を受けていること(身体障害者住宅) 入居者または同居者に、身体障害者手帳の交付を受けており常時車椅子で生活している者がいること(車椅子住宅)									
老人世帯向特目住宅(困窮度調査有り)									
住吉町	40	中層	○	○			15,900 ~39,600	1	
申込資格 ①入居者が60歳以上であり、かつ、同居者のいずれもが60歳以上または18歳未満の世帯、または、②入居者または同居者の配偶者のいずれかが60歳以上であり、かつ、同居者が入居者の配偶者のみまたは入居者の配偶者および18歳未満の者のみの世帯であること。単身入居不可									
新婚世帯向特目住宅(No.1~30と重複して申込可)									
市内一円	46	中高層	○				一部は給湯・暖房付きになります	住宅・収入により異なります	3 程度
申込資格 令和元年6月1日時点で入居者および同居者であるその配偶者の年齢合計が70歳以下であって、かつ、いずれもが40歳以下であり、婚姻の届出の日から2年を経過していないこと(事実婚は対象外)。なお、同居できるのは、入居者の配偶者および子のみとなります									

※新婚世帯向特目住宅のみ、公募は対象住宅ごとに実施し、応募者が複数の場合は抽選を行います

## 市営住宅入居者選考基準 審議会委員の募集

詳細住宅課 ☎(32)6316

募集人数 2人以内 書類選考 応募資格 18歳以上(市内に通勤、通学する方、外国人を含む。高校生、市議会議員、常勤の市職員を除く) 報酬 会議1回につき6,100円。公開抽選会(年1回)は5,000円 ※会議は年に1回程度 任期 6月26日から2年間  
 5月31日(金)までに「市営住宅入居者選考基準審議会委員申込」と明記し、住所、氏名、性別、年齢、生年月日、職業、電話番号、応募動機(400字程度)、市の審議会や委員会などの経験者はその名称と期間を記載(様式自由)し、直接または郵送(必着)、Eメールで ☎jutaku@city.tomakomai.hokkaido.jp

## ハスカップフリーマーケット 出店者募集

詳細市安全安心生活課 ☎(32)6306  
実行委員会 ☎011(351)5626

募集区画 180区画=1人・1世帯につき1区画(4m×8m) 抽選  
 参加資格 専業の業者・未成年以外の方 ※同一人・同世帯の重複申し込み、申込者以外への転貸での参加は不可 出品物 家庭で不用になった生活用品(飲食物、動物、危険物、法律違反物などを除く) 料金 1,500円 申し込み時納入 ※当日、荒天中止や未出店の場合でも返金しません 日所申 5月25日(日) 10時30分(10時から整理券を配布) 労働福祉センター 開催概要 6月23日(日) 10時~14時30分 中央公園(若草町) ※荒天時は、6月30日(日)に延期(延期決定は7時に会場)