

特定目的市営住宅一覧表 6月2日～6日は困窮度調査有り

母子・寡婦世帯向特目住宅

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円)	一般見込	備考
末広町	35	中高層 2L・3DK	○	○	○	12,579 ～15,498	12,100～28,500	4	母子
高砂町	36	中層 1DK					4,100～8,100	6	寡婦
	37	中層 3DK	○				8,600～16,900	2	母子

身体障害者・車椅子世帯向特目住宅

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円)	一般見込
末広町	38	中高層 (身体障害者住宅) 2L・3DK	○	○	○	12,579 ～15,498	12,100～28,500	1
青葉町	39	中高層 (車椅子住宅) 2LDK	○			一部の住宅は給湯・暖房付きになります	14,400～54,800	3
末広町								
沼ノ端								
住吉町								
明徳町								
若草町								

老人世帯向特目住宅

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円)	一般見込
青葉町	40	中層 (60歳以上の世帯のみ)	○	○			15,500～40,400	2
住吉町			○	○				
沼ノ端			○					

多人数世帯向特目住宅

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円)	一般見込
日新町	41	中層 (5人以上のみ) 4(L)DK	○	○	○	20,023	17,900～35,400	1

収入基準

	申し込み家族数 (遠隔地扶養親族を含む)				
	1人	2人	3人	4人	5人
一般世帯	2,967千円以下	3,511千円以下	3,995千円以下	4,471千円以下	4,947千円以下
裁量世帯	3,887千円以下	4,363千円以下	4,835千円以下	5,311千円以下	5,787千円以下

※上記の表は給与所得者1人の場合の例です。給与所得者が複数名、事業所得者・年金収入者の場合および扶養控除以外に該当する控除がある場合は、計算方法が異なりますのでお問い合わせください

■裁量世帯とは 次のいずれかに該当する入居者または同居者がいる世帯
 ●障がいのある方 (身体障害1～4級、精神障害1～3級、療育手帳A・B判定【中度】) ●戦傷病者手帳の交付を受け、記載されている身体上の障がい程度が恩給法で定める程度の方 ●原子爆弾被爆者で厚生労働大臣の認定を受けている方 ●外国から日本に引き揚げて来てから5年を経過していない方 ●ハンセン病療養所に入所していた方 ●入居者が58歳以上で、かつ同居者のいずれかが58歳以上または18歳未満の方 ※58歳以上の単身者も該当 ●入居時に小学校就学前の子とも同居している方

駐車場・暖房などについて

●中層住宅の1・2階は高齢者(60歳以上)や身体障がい者など階段の昇降が困難な方のいる世帯に限る ●市営住宅の駐車場は、有料駐車場が月2,000円。地区によっては、整備されておらず、無料となっている駐車場有り ●大成町の駐車場の一部は青葉町に割り当てられる場合有り ●山手町、大成町、勇払の一部では、駐車場が空き待ちの状態です ●高砂町は駐車場なし ●一部の住宅で浴室の風呂釜・浴槽が個人契約またはリース契約の住宅有り ●集中暖房の期間は10月中旬から5月末日までの8カ月です ※地区により時期・暖房料金などは異なるため、申し込み時要確認 ●家賃とは別に共益費が必要(金額は入居する棟により異なります) ●抽選により決定した入居順位は、平成27年5月末日まで空き待ちで登録されます。期間までに割り当てされなかった場合は、すべて無効となりますので、平成27年6月の一般募集で新たに申し込みが必要になります

市営住宅一覧表

募集はすべて空室待ちです

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円)	一般見込	単身入居	単身見込
青葉町	1	中層 2DK	○	○	○	12,600 ～14,070	10,000～22,500	7	○	5
	2	中層 3DK	○	○	○	15,813	12,200～25,300	5		
	3	中層 3(L)DK※3	○	○			14,400～35,100	4		
	4	高層 3DK	○	○	○	17,031	15,000～29,500	4		
旭町	5	高層 2・3DK※3	○	○	○	12,222 ～15,498	10,800～29,600	7	△	1
末広町	6	高層 3DK	○	○	○	15,498 ～16,569	14,500～30,500	6		
住吉町	7	中層 3(L)DK	○				18,700～40,300	15		
	8	中層 2・3(L)DK※1	○	○			21,200～49,000	7		
大成町	9	中層 2L・3DK	○	○	○	14,637 ～15,582	12,300～26,200	6	○	2
	10	高層 2・3DK※3	○	○	○	12,537 ～16,506	10,300～28,400	54	△	7
山手町	11	中層 2・3DK	○	○	○	11,058 ～14,331	9,000～23,300	3	○	1
	12	中層 3DK	○				13,500～29,900	5		
	13	高層 2・3DK※4	○	○	○	12,133 ～14,083	10,600～16,300	9	△	5
弥生町	14	中層 2DK	○	○	○	12,327	9,700～19,200	3	○	1
	15	中層 3DK	○	○	○	13,293 ～15,225	9,200～23,900	4	○	1
	16	中層 2・3DK※3	○	○			8,700～28,900	7	○	5
	17	中層 2・3LDK※3	○	○			15,400～33,700	4		
	18	高層 3DK※4	○	○	○	13,377	11,100～14,600	9	△	7
日新町	19	中層 2(L)・3DK	○	○	○	13,188 ～14,994	11,000～25,400	9	○	1
高丘	21	中層 3DK	○				17,600～35,000	3		
沼ノ端	22	中層 2L・3(L)DK※2	○	○			17,700～46,000	3		
東開町	23	中層 3DK	○				12,600～35,700	10		
勇払	24	中層 3DK※3	○				11,300～30,600	8		
明徳町	25	中層 2・3(L)DK※1	○	○			19,000～45,300	11		

※1 中層エレベーター付住宅 ※2 C棟のみ中層エレベーター付住宅
 ※3 公営住宅と改良住宅が混在 ※4 改良住宅のみ

風呂無住宅

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円)	一般見込	単身入居	単身見込
光洋・日吉町	26	平屋 2・3DK					2,800～12,700	12	△	9
	27	2F 2・3DK					7,800～18,800	7	○	5

偶数月募集住宅

団地名	申込No.	構造・規模	浴室	給湯	暖房	暖房料金(円)	家賃(円)	一般見込	単身入居	単身見込
末広	29	中層 3DK	○	○	○	15,792	14,300～28,300	1		
植苗	30	2F・中層 3(L)DK	○				12,300～36,800	2		
沼ノ端・東開町	31	平屋 2・3DK	●	※5			3,000～15,400	1	△	1
東開町	32	2F 2・3DK					7,600～10,400	2	○	2
勇払	33	平屋 2・3DK	●	※6			5,400～15,700	2	△	1

※5 (●)は浴室無と、浴室のみで風呂釜・浴槽は個人契約が混在
 ※6 (●)は浴室のみで風呂釜・浴槽は個人契約

1年間に空室となる見込戸数が、極めて少数(1～2戸)であるため、空室が発生した後の偶数月に窓口・ホームページ・広報とまこまいなどにより公募し、申込者多数の場合は抽選を行います。空室によって、入居できる条件が異なりますので申込期間等を含め、公募時に確認して下さい。また、空室が発生しない場合や、災害等の理由により公募を行わない場合があります

一般見込: 直近5年間の平均数値(単身見込含む)
 単身見込: 直近3年間の平均数値
 給湯: (○)は給湯設備がある棟と、ない棟が混在
 暖房料金: 消費税率改正等により変更になる場合あり
 単身入居: ○=20歳以上(△を含む) △=58歳以上(4月1日現在) または58歳未満で階段昇降困難な方