

苫小牧市告示第86号

公募型プロポーザルの実施について

次のとおり公募型プロポーザルを実施するので、公告します。

令和8年3月11日

苫小牧市長 金澤 俊

国際リゾート構想調査業務に関する公募型プロポーザル実施要領

1	業務名	国際リゾート構想調査業務	
2	業務の目的	平成30年6月に策定した「国際リゾート構想」を推進するため、直近の統合型リゾートの実態や道内の観光関連情報、民間事業者の意向など、国際リゾート構想に関する調査分析を通じて、臨空ゾーンにおける国際リゾートの展開における成長戦略の実現を目指すことにより、本市の地域資源や都市構造・機能を活かした民間参入や活動をより促進させ、かつその活動が市民の生活の質の向上や幸福・心身の充実等の暮らしの豊かさにつながるまちづくりを実現することを目的とする。	
3	業務の概要	業務場所	苫小牧市の指定する場所
		履行期間	契 約 締 結 日 ～ 令 和 9 年 3 月 31 日
		業務の内容	本業務の仕様書のとおり
		担当部署	総合政策部未来創造戦略室
		提案限度額	8,000,000 円（税込）
4	公募型プロポーザルの実施理由	実施理由	本業務は、「国際リゾート構想」の推進に向け、昨今の統合型リゾートの実態や最近の市場動向等の調査分析を行うものである。北海道における事業性の把握や、目的に資する海外視察の候補地選定、行程案の作成など多岐にわたる。そのため実施には、価格のみならず、企画力、運営力などを総合的に評価して事業者を決定する必要があることから、公募型プロポーザルを行う。
5	実施の公表	公表方法	苫小牧市ホームページでの公告
		公表日	令 和 8 年 3 月 11 日
6	実施説明会	開催の有無	開催しない
		日時	
		場所	
		連絡事項	

7	実施要領の質疑等	方法	質問票(別紙)を添付し、電子メールにて送信すること。 《E-mail:mirai@city.tomakomai.hokkaido.jp》 ※電話、口頭などでの個別の対応は行わない。
		受付期間	令和8年3月11日～令和8年3月18日
		回答期間	受付日～令和8年3月19日
		回答方法	苫小牧市総合政策部未来創造戦略室ホームページで公表
8	参加資格要件	右の要件を全て満たしていること	① 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。
			② 消費税及び地方消費税に滞納がないこと。また、本市の市税に滞納がないこと。
			③ 参加意向書提出日から契約締結の時までのいずれの日においても、苫小牧市競争入札参加資格者指名停止等措置要領の規定により指名停止されていないこと。
9	参加意向表明	参加意向書提出期間	令和8年3月11日～令和8年3月23日
		提出方法	持参もしくは郵送(必着)とする
		提出場所	苫小牧市役所7階 総合政策部未来創造戦略室
		参加資格通知	令和8年3月25日参加意向書を提出した全事業者に通知
10	実施の取り止め	取り止めの有無	提案者が1者又はいない場合プロポーザルを取り止めることができる。
		通知方法	提案者に書面にて通知し、苫小牧市公式ホームページにて掲載する。
11	提案書作成要領	作成方法・添付書類	別紙「提案書作成要領」による。
		提出先	苫小牧市役所7階 総合政策部未来創造戦略室
		提出方法	持参もしくは郵送とする
		提出期間	令和8年3月31日～令和8年4月8日 〈受付時間:市役所開庁日の午前8時45分から午後5時15分まで〉
		提出部数	別紙「提案書作成要領」による。
		提案書の取扱い	提出された書類については、変更を認めない。また、理由のいかんに関わらず返却はしない。ただし、苫小牧市が必要と認める場合は、追加資料の提出を求めること、また、記載内容に関する聞き取り調査を行うことができる。 ② 提出書類に記載された事項は、企画提案書とあわせて契約時の仕様書として取り扱う。ただし、本業務の目的達成のために修正すべき事項があると苫小牧市が判断した場合は、苫小牧市と受託者との双方協議を行い解決する。
12	応募の辞退	辞退書提出期限	令和8年4月8日
13	ヒアリング	実施日	令和8年4月16日
		実施場所	苫小牧市旭町4丁目5番6号 苫小牧市役所内
		実施方法	別紙「審査要領」による
14	受託候補者の特定	選定委員会の設置	国際リゾート構想調査業務受託候補者選定委員会が受託候補者を特定する。
		審査内容	企画提案書、ヒアリングの内容を総合的に評価し、採点した合計点の最高得点の者を特定する。
		評価項目点数配分	別紙「審査要領」による
		最低基準点の設定	総得点の6割を最低基準点とする。
		失格事由	苫小牧市業務委託等プロポーザル実施要領第15条に規定する提案資格を満たさないこととなったとき
		同点の場合の決定方法	選考委員の合議により、決定する

15	結果の通知・公表	結果の通知	令和8年4月17日結果通知書の送付をもって通知する。
		公表内容	受託候補者名、全提案事業者の名称(五十音順)、全提案事業者の評価点(得点順)、選定委員、その他必要な事項。 なお、応募が2者の場合は受託候補者以外の名称は匿名とする。
		公表方法	苫小牧市公式ホームページにて掲載する。
16	非特定理由の説明要求	要求方法	書面にて理由を求めることができる(様式任意)
		要求期間	令和8年4月20日～令和8年4月27日
17	契約保証金	取扱い	契約金額の100分の10。但し免除規定あり。
18	事業スケジュール	実施の公表	① 令和8年3月11日
		説明会開催	② 開 催 し な い
		質問の受付期間	③ 令和8年3月11日～令和8年3月18日
		質問に対する回答	④ 受付日～令和8年3月19日
		参加意向書提出期間	⑤ 令和8年3月11日～令和8年3月23日
		提案資格確認の通知	⑥ 令和8年3月25日
		提案書提出期間	⑦ 令和8年3月31日～令和8年4月8日
		辞退届提出期限	⑧ 令和8年4月8日
		選定委員会(2回目)	⑨ 令和8年4月10日
		ヒアリング	⑩ 令和8年4月16日
		選定委員会(3回目)	⑪ 令和8年4月16日
		結果の通知・公表	⑫ 令和8年4月17日
		非特定者説明要求	⑬ 令和8年4月20日～令和8年4月27日
		契約の締結	⑭ 令和8年4月27日
19	その他	①	本プロポーザルに関し、提案者側に生ずる費用については、全て提案者の負担とする。
		②	受託候補者特定後、受託候補者と協議のうえ、業務委託契約の仕様書の確定を行う。なお、当該協議の結果、必要があれば仕様書の訂正、追加、削除等を行うことができる。
		③	採用した提案書等の著作権は苫小牧市に帰属する。
		④	本プロポーザルに関し、提案者は、この実施要領に定めるもののほか、「苫小牧市業務委託等プロポーザル実施要領」その他法令等に定める規定を遵守しなければならない。
20	担当部署	苫小牧市総合政策部未来創造戦略室(南庁舎7階) 〒053-8722 苫小牧市旭町4丁目5番6号 担当 林・今井 TEL:0144-32-6157 内線2732 FAX:0144-32-7110 E-mail:mirai@city.tomakomai.hokkaido.jp	