

1 建替えの経緯

平成27年に策定した「苫小牧市新保育所整備計画」において、公立保育所と法人保育所の役割や経費の違いを踏まえ、民間移譲を基本に東西各1園の公立保育所を継続することとし、令和3年には「みその保育園」を建替え、残る「いとい北保育園」の建替えを実施すべく検討を行ってきたところ。

令和5年に建替え用地として、旧苫小牧熱サービス株式会社から土地譲渡を受けたことから、令和9年中の新園舎での保育開始を目指すこととしている。

2 敷地の概要

- (1) 所在地 苫小牧市日新町3丁目359番地13、19の内、26
- (2) 敷地面積 3,136.08㎡



3 建替えスケジュール（予定）

- (1) 基本・実施設計 令和7年5月～令和8年2月
- (2) 建替工事 令和8年6月～令和9年9月
- (3) 新園舎開園 令和9年10月～

※工事開始前に住民説明会及びパブリックコメントを実施



4 保育内容

通常保育に加え、「地域子ども・子育て中核施設」として、以下の特別保育事業の展開を予定。

＜実施を予定している特別保育＞ ※保育ニーズを勘案し、令和8年度中に事業確定予定

- ①配慮が必要な児童（発達障がい等）の積極的受入れ
- ②病児保育（体調不良児対応型）
- ③医療的ケア児の受入れ
- ④一時保育
- ⑤子育てルーム

5 建物の構造、面積（設計案）

- (1) 主要構造 木造平屋建て
- (2) 面積 園舎：997㎡、園庭：400㎡程度

6 設計コンセプト

(1) 多様な保育ニーズへの柔軟な対応

- ・配慮が必要な児童に対応するバリアフリー化の実施（スロープの設置、段差の解消等）
- ・医療的ケア児への対応を可能とする医務室の整備
- ・ゆとりのある保育に対応できる保育スペースの確保

(2) 児童、保育士、保護者が安全で安心できる施設

＜安全対策＞・オートロック及び防犯カメラの設置

＜快適な保育環境＞・日当たりを考慮した南面への保育室の配置

- ・全館冷暖房空調の完備に加え、乳児室・ほふく室に床暖房を整備

(3) ゼロカーボンシティ実現に向けた取り組み

- ・第4期苫小牧市エコオフィスプラン（令和5年度～令和12年度）に基づき、省エネやCO₂排出量削減に資する運営を実施
- 設備や地域、用途ごとで定められている基準一次エネルギー消費量30%以上の削減（ZEB Oriented相当）