貸付区画 現況施設概要

	部位・設備種別	現況	備考/貸出条件
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
	床スラブ PCa工法		はつり穿孔の際は要鉄筋探査
面積	職員食堂・休憩室	129.52㎡	
内装	床	フローリング	
	壁	腰:木質系化粧板t=2.5	H=2,040
		仕上:ビニールクロス	
		可動パーテーション	
	天井	岩綿吸音板t=9(PB19.5捨貼)	CH=2,900
	建具	入口自動ドア	保守点検は病院
衛生設備	給水・給湯設備	手洗器・トイレ接続	新規取水はAH2-6へ子メーター設置のうえ
	排水(汚水・雑排水)	同上	新設分は1F天井内既設管へ合流
空調設備	暖房(温水)	温水パネルヒーター	中央制御
	冷暖房(冷温水)	ファンコイルユニット	中央制御 2管式
	外調機 SA	ユニットAHU	中央制御 蒸気加湿 レストランと同一系統
	排風機 EA		中央制御 外調機連動
電気設備	電灯設備	ダウンライト、ペンダント灯、非常照明、スイッチ	EPS2-6の2LP-1盤に回路を振り替えること
	コンセント設備	コンセント(100V)	〃
	動力設備	なし	EPS2-6の2LP-1盤から電源を取ること
	放送設備	一般・非常	壁アッテネータスイッチ
	構内通信設備	内線電話	撤去予定
消防用設備	誘導灯		保守点検は病院
	自動火災報知設備	感知器 R型	〃
	スプリンクラー設備		〃
その他設備	排煙設備	天井排煙口・ダクト	起動スイッチは壁付