

基 準 管 理 費 用

基準管理費用とは、指定管理者に対して市が支払うべき管理費用の基準となる額であり、原則として基準管理費用の範囲内の申請団体を選定します。

苫小牧市民会館の指定管理に係る基準管理費用の金額は、指定期間4年間で次のとおりとします。

(単位：千円)

項目		R 4	R 5	R 6	R 7	計	備考	
収入	基準管理費用	125,060	126,093	125,365	125,106	501,624		
	利用料金収入	48,497	48,497	48,497	48,497	193,988		
	その他収入							
	収入合計	173,557	174,590	173,862	173,603	695,612		
支出	人件費	44,894	44,894	44,894	44,894	179,576		
	需用費	消耗品費	1,319	1,307	1,367	1,253	5,246	
		印刷製本費	54	54	54	54	216	
		光熱水費等	43,337	43,337	43,337	43,445	173,456	
		修繕費	2,045	2,045	2,045	2,045	8,180	
	役務費	通信運搬費	466	466	466	466	1,864	
		手数料	109	109	338	109	665	
		保険料	86	86	86	86	344	
	委託料	舞台吊り物保守点検	1,000	1,000	1,000	1,000	4,000	
		音響装置保守点検	1,340	1,340	1,340	1,340	5,360	
		大ホール調光装置保守点検	1,447	1,447	1,447	1,447	5,788	
		小ホール調光装置保守点検	180	180	180	180	720	
		ピアノ調律保守点検	339	339	339	339	1,356	
		昇降機保守点検	479	479	479	479	1,916	
		自家用電気工作物保安管理	460	460	460	460	1,840	
		消防設備保守点検業務	435	435	435	435	1,740	
		防火対象物定期点検	115	115	115	115	460	
		自動扉開閉装置保守	180	180	180	180	720	
		親子時計装置保守	96	96	96	96	384	
映写設備保守		200	200	200	200	800		

	テレビ共同受信 設備保守	70	70	70	70	280	
	除雪業務	700	700	700	700	2,800	
	清掃・剪定等業務	22,555	22,555	22,555	22,555	90,220	
	警備等業務	27,443	27,443	27,443	27,443	109,772	
	夜間機械警備	360	360	360	360	1,440	
	建築物環境衛生 管理	2,509	2,509	2,509	2,509	10,036	
	サブステーション 保守管理	2,115	2,115	2,115	2,115	8,460	
	施設定期点検	1,030	1,981	1,030	1,030	5,071	
	使用料及び賃借料	953	953	953	953	3,812	
	備品購入費	155	155	155	155	620	
	負担金・補助金	83	83	83	83	332	
	消費税	15,656	15,750	15,684	15,660	62,750	人件費相当分 等
	一般管理費	1,347	1,347	1,347	1,347	5,388	
	支出合計	173,557	174,590	173,862	173,603	695,612	
	(再掲) 基準管理費	125,060	126,093	125,365	125,106	501,624	

※ 基準管理費用の額は、支出合計から利用料金収入及びその他収入を差し引いた金額です。
 ※ 光熱水費の電気料分については、毎年度、契約を締結する基本料金等単価を用い算出します。