

－ 評価結果調書 －

令和4年8月19日

|        |           |
|--------|-----------|
| 事業担当部課 | 教育部 施設課   |
| 事業名    | 大成小学校改築事業 |

1 事業概要

|      |   |
|------|---|
| 事業目的 | 老朽化が進んでいる校舎及び屋内運動場を改築することで、安全確保、教育環境の向上を図る。 |
| 事業内容 | 校舎・屋内運動場の改築及び外構整備を実施する。                     |

2 PPP/PFI手法を導入しないこととした理由について

PPP/PFI導入検討の結果、学校施設の性質として、必要な教室設備や備品類がある程度決まっているため、整備費用における縮減率が小さく、また、運営面においても、教育活動自体は業務対象とはならず、施設の維持管理のみが対象となることから、その他の費用を賄えるほどの利益が発生せず、VFMが見込まれなかった。よって、本事業ではPPP/PFI手法を不採用とした。

3 定量的評価結果

|       | 採用手法<br>(候補となるPPP/PFI手法) | BTO方式 |     |
|-------|--------------------------|-------|-----|
| VFM要件 |                          | △ 195 | 百万円 |
|       |                          | △ 7.1 | %   |