<（仮称）苫小牧市民ホール整備事業>

**民間事業者等との「対話」実施要領**

平成30年6月28日

１ 目的

（仮称）苫小牧市民ホール整備事業を進めるにあたって、策定してきた基本構想や基本計画を基に民間事業者の皆様へ本事業についてご説明し、ご意見を広くお聴きするため「個別対話型の意見交換（以下「対話」）」を実施します。

　この対話を通して、建設手法としてPPP/PFI（公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行う新しい手法）の可能性を探るとともに、相乗効果が図られるような施設内や敷地内における民間との連携の可能性についてご意見をいただいた上で、これまで市民参加により積み重ねてきた議論や検討内容を着実に反映させることと財政負担軽減に資する民間活力の活用手法や導入可能性について検討するものです。

２ 概要

(1) 対話の対象者

対話に参加した方に今後の事業への応募などを義務付けるものではありませんので、少しでもご興味があれば、ぜひご参加ください。

・事業実施の主体となる意向を有する法人又は法人のグループ（施設を建設･運営する意向を有する法人、もしくはこれらの法人から設計・建築等を受注する可能性のある法人又は法人グループ）

・導入可能性のある機能を担う事業者や、民間事業実施の意向を有する法人等

(2) 対話の実施日程、場所、申込方法

日程：平成30年7月23日（月）～平成30年7月27日（金）

午前9時～午後4時（1事業者45分程度）

場所：苫小牧市役所4階　市民ホール建設準備室内（苫小牧市旭町4丁目5番6号）

申込期間：平成30年7月17日（火）まで

申込方法：別紙１「エントリーシート」（ホームページでダウンロード可）をＥメール又はＦＡＸにて市民ホール建設準備室までご連絡ください。件名は「対話申込（事業者名）」としてください。当市民ホール建設準備室から、対話の実施日時についてご連絡を差し上げます。

質問事項：ご質問などがございましたら、別紙２質問表をご利用願います。

【事前説明会】　事前説明会に参加しない場合でも対話に参加できます。

日時：平成30年7月11日（水）午後1時～午後2時

場所：市民会館101号室

内容：事業内容や対話についての説明、質疑など

（※事前説明会実施後、ホームページに内容を掲載します）

(3) 対話内容

（仮称）苫小牧市民ホール建設基本構想（平成28年3月策定）及び同基本計画（平成30年3月策定）、資料複合対象施設の概要を踏まえ、対話では主に別紙３「個別対話による事業への意見等」についてご意見をお聴きしたいと考えていますが、論点を限定するわけではありません。

事前に別紙３をお送りいただいても結構です。当日お持ちいただく際にはあらかじめご記入いただくようお願いします。

＜裏面に続く＞

(4) 対話の進め方

対話は事前申込制にて実施し、参加事業者のノウハウを保護するため個別に非公開で実施します。以下の流れに沿って進め、１社（グループ）あたりの所要時間は概ね45 分程度です。

① 市担当者から対話要領の説明

② 参加者からの提案、意見

上記「対話内容」を参考にお話ください。資料の準備は不要ですが、必要と考えられる場合はご持参いただいても結構です。

３ 留意事項

・対話のために特別な資料や図面等を作成していただく必要はありません。

・対話への参加実績が、事業者公募する場合の応募条件となることはありません。

・対話への参加実績は、事業者公募する場合の評価対象とはなりません。

・対話内容は、概要を取りまとめた上で後日公表します。公表前に公表資料の確認をお願いする予定です。

・事業者ノウハウ保護のため、該当事項については公表いたしません。公表資料確認の際公表できない事項についてはその旨をお知らせください。

・対話内容は、今後公表する民間活力導入可能性調査等の参考とさせていただきます。

・対話での発言は、市及び民間事業者ともに、現時点で想定しうるものとし、今後の事業進捗において拘束するものではありません。

・必要に応じ、追加の対話、文書での照会、アンケート等を実施することがあります。

・対話への参加に要する費用は参加者の負担とします。

・次に該当する方は、対話の対象者として認めません。

① 地方自治法施行令（昭和22 年政令第16 号）第167 条の４の規程に該当する者

② 手形交換所による取引停止処分を受けてから２年間を経過していない者

③ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第77 号）第２条第２号から第６号に該当する団体または団体に属する者

４ 上位計画・関連計画

・苫小牧市総合計画（基本構想・第6次基本計画）

・苫小牧市都市計画マスタープラン

・まちなか再生総合プロジェクト（CAP）

・公共施設白書、苫小牧市公共施設適正配置基本計画、苫小牧市公共施設等総合管理計画

・苫小牧市民文化芸術振興推進計画

５ 申込先・お問い合わせ先

苫小牧市役所　市民生活部市民ホール建設準備室

〒053-8722　北海道苫小牧市旭町4丁目5番6号

電話0144-32-6071、FAX0144-32-4322

メールアドレス　hall-junbi@city.tomakomai.hokkaido.jp