

第114回 苫小牧市都市計画審議会
審議事項（6）【付議3】（仮称）美沢地区土地利用方針について

1 策定の目的

令和5年2月、千歳市へのRapidas（株）の進出決定に伴い、次世代半導体製造拠点新設に伴う半導体関連産業の集積や、半導体と関連性の高いデータセンターなどデジタル関連産業の立地が苫小牧市においても大いに期待されております。

本方針は以上の動向を踏まえ、Rapidas社工場と苫小牧港及び苫小牧東部地域並びに新千歳空港を繋ぐ交通の要衝点となる「美沢地区」（市街化調整区域）に着目し、市街化を促進しない前提でストックポイント機能を有する関連機能の立地を可能とする「土地利用の方針」を定めることを目的とします。



