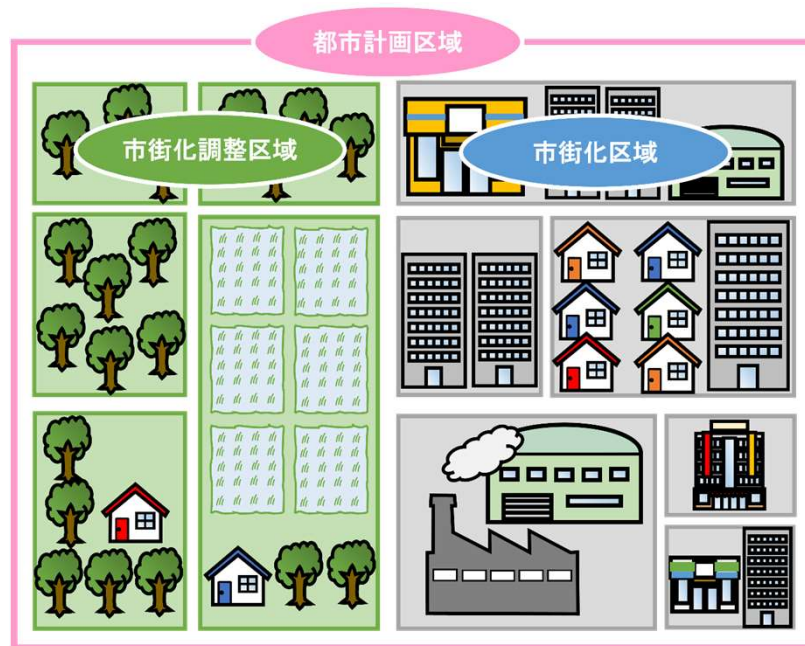


第114回 苫小牧市都市計画審議会
審議事項(1)【諮問1】 苫小牧圏都市計画区域区分の変更について

1 区域区分とは

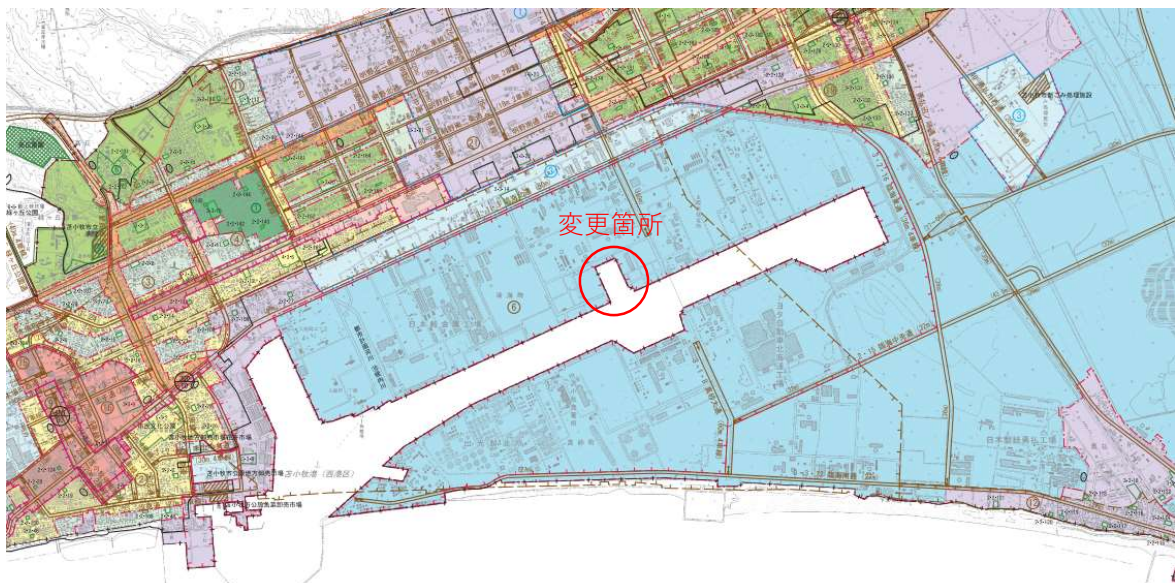
○人や物の動き、地形、将来における都市の発展の見通し等、様々な特徴を考慮し、一体の都市として総合的に整備、開発、保全をしていく必要がある区域を都市計画区域といい、この都市計画区域を、優先的に市街化を進める区域の「市街化区域」と、市街化を抑制する区域の「市街化調整区域」に分けることを区域区分といいます。



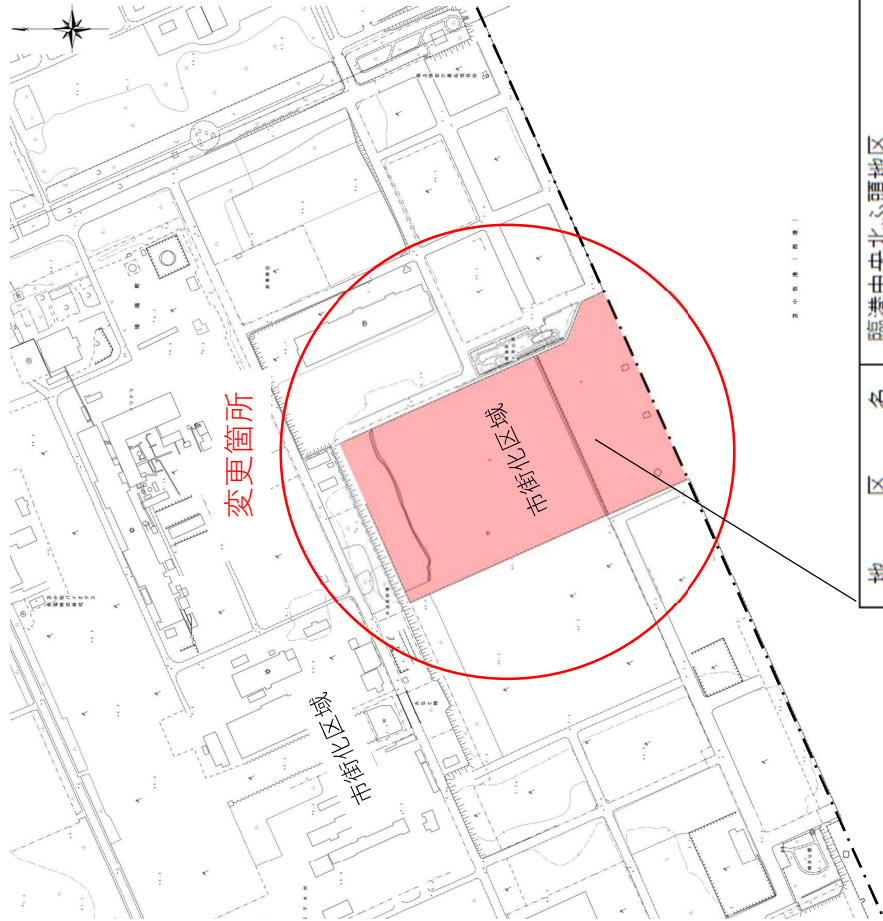
区域区分のイメージ図

2 区域区分変更箇所

○市街化調整区域から市街化区域へ編入する箇所

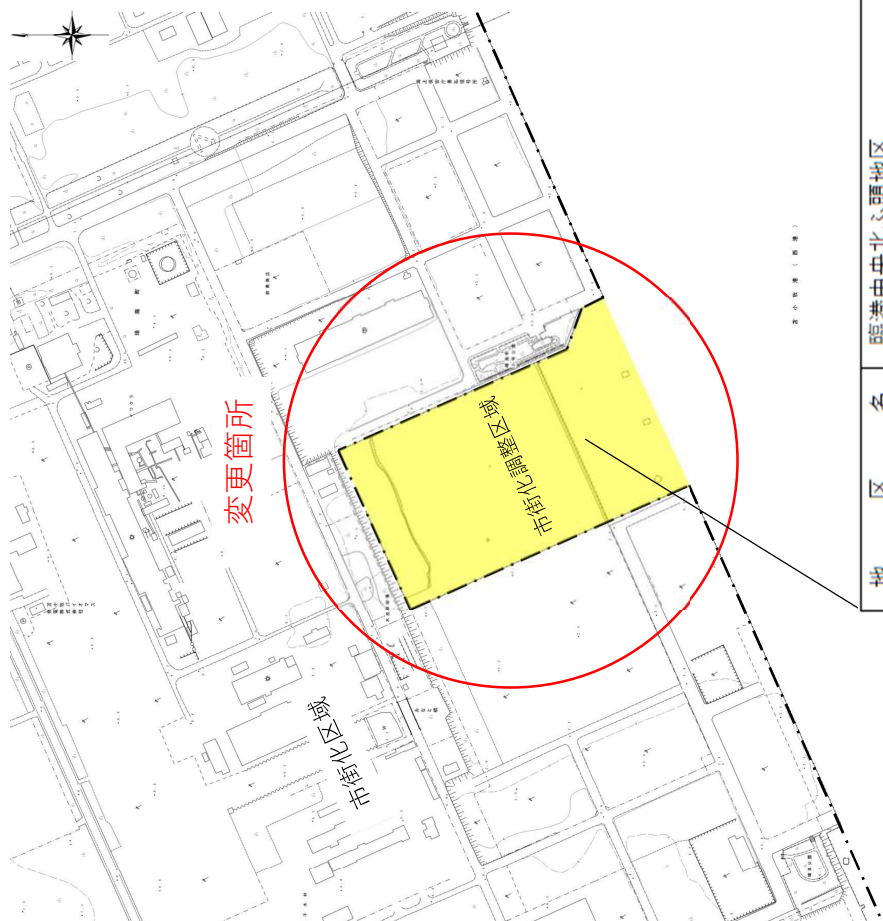


変更 (案)



地区名	臨港中央北ふ頭地区
面積	8.5 ha
区域区分	市街化区域 (予定)

現状



地区名	臨港中央北ふ頭地区
面積	8.5 ha
区域区分	市街化調整区域