

平成 2 3 年 度

苫 小 牧 市
商 店 街 実 態 調 査 報 告 書

(組 合 用)

平成 2 3 年 1 1 月

苫小牧市産業經濟部商業観光課

目 次

調査の概要	4
I. 商店街の概要について	
問 1 商店街の組織形態	5
問 2 専従事務局員人数（パートを含む）	5
問 3 商店街の店舗数、空き店舗数、組合員数（会員数）等	
(1) 商店街全体の店舗数	6
(2) 商店街の空き店舗数（※空き店舗率）	6
(3) 商店街の組合員（会員）数	6
(4) 3年前と比較した組合員（会員）の変化	7
問 4 商店街を構成する店舗の業種別店舗数	7
問 5 商店街の組合費（会費）等について	
(1) 組合員（会員）の月額平均組合費	9
(2) 3年前と比較した月額平均組合費の変化	9
(3) 組合費（会費）の基準	10
問 6 住居として利用されている店舗の割合について	10
問 7 商店街の中心来街者層について	11
問 8 今後最も重視していきたいと考えている来街者層について	11
問 9 来街者が利用できる駐車場の有無と台数について	12
問 10 商店街の来街者について	
(1) 3年前と比較した商店街の来街者の変化	12
(2) 来街者を維持できた（増えた・変わらない）要因	13
(3) 来街者が減った要因	13
(4) 来街者のニーズを把握する調査を実施しているか	14
II. 商店街の景況と近年の変化	
問 11 商店街の最近の景況について	14
問 12 3年前と比較した売上高の変化及び売上高の推移（増加率・減少率）	15
III. 商店街の問題について	
問 13 商店街で大きな問題となっているもの	16
問 14 商店街を魅力的にしていくためには、どのようなことに力を入れるべきか	17
問 15 商店街を活性化していくために、具体的にどのようなサービスが必要か	18
問 16 商店街における空き店舗問題について	
(1) 3年前と比較した退店（廃業）した店舗数	19
(2) 3年前と比較した空き店舗の変化	19
(3) 退店（廃業）した主な理由	20
(4) 空き店舗が埋まらない理由	20
(5) 空き店舗所有者に賃貸の意思がないものの割合	21
(6) 今後、商店街における空き店舗はどのようになるか	21
(7) 空き店舗の発生に対する商店街の取り組み	22
(8) 空き店舗問題に取り組む際、どのような行政支援が必要か	22

IV. 商店街の組織と活動について

問 1 7 商店街の組織について

(1) 商店会の組合員（会員）同士の連携・協力状況	2 3
(2) 連携・協力が良好でない要因	2 3
(3) 商店会への加入促進のための取り組み	2 3
(4) 商店会加入のメリット	2 4

問 1 8 商店街の各種事業の取り組みについて

(1) 商店街の活性化計画等の作成	2 5
(2) 作成された計画に基づき、実際に取り組んでいるか	2 5
(3) 地域活動・ソフト事業等の取り組み	2 6
(4) ハード事業等の取り組み	2 8
(5) 地域活動団体等との連携活動	3 0
(6) 連携して活動を行っている地域活動団体等	3 0

V. 行政等の支援について

問 1 9 商店街が活性化を図る際に、行政に対して望む事業	3 1
問 2 0 過去 5 年間の補助事業（国・道・市）の利用	3 2
問 2 1 補助事業を利用しない理由	3 2
問 2 2 商店街の活性化や今後の商店街のあり方等についての意見・要望	3 3

（巻末資料）

- 1 集計表
- 2 調査票

調査の概要

1 調査目的

この調査は、市内の商店街（会）の商業環境や問題点を把握し、今後の商店街活性化施策の基礎資料とすることを目的とする。

2 調査対象

市内 17 団体の商店街（会）

4 振興組合 13 任意団体

3 調査方法

アンケート形式（調査票直接配布・郵送回収）

4 調査時期

（1）調査基準日

平成 23 年 7 月 1 日

（2）調査期間

平成 23 年 7 月～平成 23 年 8 月

5 調査票回収結果

回収率

A 配布数 17 団体

B 有効回答数 17 団体

回収率（B/A） 100%

6 商店街（会）の状況

商店街振興組合（4）	組合員数	任意団体（13）	会員数
苫小牧駅前通商店街振興組合	34	錦岡地区商店会	15
苫小牧駅通中心商店街振興組合	47	沼ノ端商店会	39
昭和通り商店街振興組合	30	大通中央会	7
苫小牧駅前中央通商店街振興組合	53	花見商店会	34
		糸井商栄会	36
		すずらん通振興会	50
		桜木商店会	39
		北中央通商店会	26
		勇払商工振興会	37
		大町商店会	80
		二条通近代化推進協議会	活動停止中
		みつば商興会	10
		公園通商興会	22