

第 25 期 第 24 回 農業委員会総会審議結果

開催日時	令和 7 年 7 月 29 日（火曜日） 午後 1 時 30 分～午後 1 時 55 分				
開催場所	苫小牧市職員会館 2 階 2 0 1				
出席農業委員	今 泉 宏 治	寒河江 一富	早 勢 光 明	野村 真理子	計 7 名
	嶺 野 眞 弓	堀 勝	中 岡 亮 太		
欠席委員					計 名

審 議 事 項

報 告 第 1 号 現況証明願の専決処分について

	所在地番	登記地目	農地台帳地目	面積 (㎡)	申請者 (所有者)	願出理由	確認結果	確認委員
1	苫小牧市 ときわ町 1 丁目 13 番 7	原野	登録なし	287	■■■■市■■■町■■丁目 ■■■番■■■号 ■■ ■■ (■■ ■■)	売買のための 地目変更	農地採草牧草地以外	農業委員 堀 勝 野村 真理子 嶺野 眞弓 推進委員 羽原 吉一 藤澤 純 横山 裕二

審議結果

原案承認

議 案 第 1 号 農地所有適格法人要件の確認について

	農地所有適格法人名	確 認 要 件				
		法人形態要件	事業要件	構成員要件	業務執行役員要件	農作業従事要件
1	農事組合法人■■■■■■■■	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否
2	株式会社■■■■■■■■■■■■■■	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否
3	株式会社■■■■	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否
4	■■■■■■株式会社	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否	○適・否

※農地所有適格法人要件確認書は別紙 1

審議結果

原案可決

議案第2号 農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について

貸人の住所・氏名		借人の住所・氏名	
■■■市字■■■■■番地の■■■ 株式会社■■■ 代表取締役 ■■ ■■■		■■■市■■■町■丁目■■番■■号 ■■■■■■■■-■■■ ■■ ■■	
土地の表示			
所在・地番	登記	現況	面積(㎡)
苫小牧市字錦岡 332 番 120 の内	原野	畑	5,297 の内 764.99
契約内容	契約期間	合意解約日	土地引渡し日
農地法第 3 条による解除条件付使用貸借 (R4. 7. 26 苫農委 2 号)	R4 年 8 月 1 日 ～R5 年 7 月 31 日 (1 年更新)	R7 年 6 月 15 日	R7 年 6 月 30 日

審議結果

原案可決

議案第 3 号 農用地利用集積等促進計画（案）の策定について

農地中間管理事業の推進に関する法律（平成 25 年法律第 101 号）第 19 条第 2 項の規定による農用地
利用集積促進計画（案）

整理 番号 2	<売渡>	権利の設定を 受ける者	住所 氏名又は名称	■■■■市■■■町■■丁目■■番■■号 ■■■■■■■■株式会社 代表取締役 ■■■ ■■	
		権利を設定する 者	住所 氏名又は名称	■■市■■区■■条■■丁目■■番地■■■ 公益財団法人■■■■■■■■■■ 理事長 ■■■■ ■■■	
利用権を設定する土地					所有権移転の内容
所在	地番	現況地目	面積(㎡)	所有権の登記の有無	利用目的
苫小牧市字植苗	101 番 1	畑	42,922	有	畑
	101 番 2		49,291		
	101 番 3		67,424		
	101 番 4		24,241		
	101 番 5		24,793		
	101 番 6		74,019		
			(合計 282,690)		
所有権移転の内容					当事者間の 法律関係
所有権の 移転時期	対価(円)	対価の 支払方法	対価の 支払期限	引渡の時期	
公告日	■■■■,■■■■,■■■■円	指定口座に振込	令和8年2月24日	対価の支払日	
					売買

所有権の移転を受ける者の農業経営の状況等

氏 名 又 は 名 称					設立年月日			農作業従事日数	
■■■■■■■■株式会社 代表取締役 ■■■ ■■					■■■■年■■月■■日			—	
移転を受ける土地の面積(㎡)				現に耕作又は養蓄の事業に供している 農用地の面積(㎡)			主たる経営作目		
農地		282,690		農地		389,526		馬鈴薯、麦、てん菜、 その他野菜	
その他		—		採草牧草地		—			
世帯員（構成員）の農作業従事及び雇用労働力の状況					主な家畜の飼養状況			主な農機具の所有状況	
世帯員 (構成員)		農業従事者 (内 15 歳以上 60 歳未満の者)		雇用労働力 (年間延日数)		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	
種類		数量		種類		数量		種類	
数量		種類		数量		種類		数量	

農地所有適格法人要件確認書

別紙 1

法人の名称: 農事組合法人■■■■■■■■

主たる事務所の所在地: ■■■市字■■■番地の■

記載年月日		令和5年6月16日	令和6年6月6日	令和7年6月21日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	65.3(苜12)	65.3(苜12)	65.3(苜12)	
	採草放牧地				
法人形態		農事組合法人	農事組合法人	農事組合法人	
要件の適否		(適)・否	(適)・否	(適)・否	
事業 の 種類	農畜産物名	芝生	芝生	芝生	
	関連事業等名	芝生販売	芝生販売	芝生販売	
	その他事業名				
売上高(円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	要件の適否		(適)・否	(適)・否	(適)・否
構 成 員 数	総数		3人(3)	3人(3)	3人(3)
	農地提供者 ①				
	農業常時従事者 ②	3人(3)	3人(3)	3人(3)	
	農作業委託者 ③				
	農地中間管理機構 ④				
	市町村・農業協同組合等 ⑤				
	承認会社 (投資円滑化法第10条) ⑥				
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)	()	()	()	
	①～⑥以外の者 ⑦				
要件の適否		(適)・否	(適)・否	(適)・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		3人	3人	3人
	うち農業に常時従事する 構成員数 ⑧	3人	3人	3人	
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数 ⑨	3人	3人	3人	
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無	有・無	有・無	有・無	
	要件の適否	(適)・否	(適)・否	(適)・否	
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備 考					

主たる事務所の所在地: ■■市■区■■■■条■丁目■番■■号

- 5 -

農地所有適格法人要件確認書

法人の名称：株式会社■■■■

主たる事務所の所在地：■■■■市■■■■町■■丁目■■番■■号

記載年月日		令和5年7月3日	令和6年6月28日	令和7年6月27日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	2.9	2.9	2.9	
	採草放牧地				
法人形態		株式会社	株式会社	株式会社	
要件の適否		適・否	適・否	適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	ハスカップ、ブルーベリー	ハスカップ、ブルーベリー	ハスカップ、ブルーベリー	
	関連事業等名				
	その他事業名				
売上高 (円)	農業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	その他事業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	要件の適否		適・否	適・否	適・否
	構 成 員 数	総数		3人(10,000)	3人(10,000)
農地提供者 ①					
農業常時従事者 ②		2人(9,500)	2人(9,500)	2人(9,500)	
農作業委託者 ③					
農地中間管理機構 ④					
市町村・農業協同組合等 ⑤					
承認会社 (投資円滑化法第10条) ⑥					
議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		()	()	()	
①～⑥以外の者 ⑦		1人(500)	1人(500)	1人(500)	
要件の適否		適・否	適・否	適・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		3人	3人	3人
	うち農業に常時従事する 構成員数 ⑧		2人	2人	2人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数 ⑨		2人	2人	2人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		適・否	適・否	適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備考				○代表取締役交代 R■■.■■.■■ ■■■■■氏から ■■■■■氏に交代(■■氏 は会長へ)	

様式第19号
農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: ■■■■■合同会社

主たる事務所の所在地: ■■■市■■■■■番地の■■■

報 告 受 理 日		令和5年7月18日	令和6年8月22日	令和7年7月10日	
経営面積 (ha)	田	14.4	14.4	14.4(苫0)	
	畑	120(苫20)	120(苫20)	120(苫20)	
	採草放牧地				
法 人 形 態		合同会社	合同会社	合同会社	
要 件 の 適 否		○適・否	○適・否	○適・否	
事業 の 種類	農 畜 産 物 名	小麦、大豆、ブロッコリー他	小麦、大豆、ブロッコリー他	小麦、ブロッコリー、大豆他	
	関 連 事 業 等 名				
	そ の 他 事 業 名				
売 上 高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	要 件 の 適 否		○適・否	○適・否	○適・否
構 成 員 数	総 数		2人(100)	4人(50)	4人(50)
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	2人(100)	4人(50)	4人(50)
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		()	()	()
	①～⑥以外の者	⑦			
要 件 の 適 否		○適・否	○適・否	○適・否	
農 業 ・ 農 作 業 従 事 の 状 況	理 事 等 の 総 数		2人	2人	2人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	2人	2人	2人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	2人	2人	2人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要 件 の 適 否		○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備 考					