

第25期 第16回 農業委員会総会審議結果

開催日時	令和6年11月28日（木曜日） 午後1時30分～午後1時45分				
開催場所	苫小牧市役所第二庁舎2階北会議室				
出席農業委員	寒河江 一富	今泉 宏治	野村 真理子	嶺野 眞弓	計5名
	堀 勝				
欠席委員	早勢 光明	中岡 亮太			計2名

審議事項

報告第1号 農地法第3条の3の規定による届出について

（相続による権利の移動）

1 権利を取得した者の氏名	氏 名	住 所		
	■■ ■■	■■■■市■■■■■■■■番地		
	所 在・地 番	地 目		面積(m ²)
		登記	現況	
2 届出に係る土地の所在等	字美沢 115 番 1	山林	畑・山林原野	33,715
	115 番 2	牧場	畑	22,000
	116 番	畑	畑	7,933
	117 番 1	牧場	畑・山林原野	55,127
	117 番 2	畑	畑	16,859
	118 番	牧場	宅地・山林原野・雑種地・畑	29,791
	121 番 1	田	山林原野・雑種地	1,174
	121 番 3	田	山林原野	1,464
	122 番 2	田	山林原野・雑種地	6,942
	123 番	田	山林原野	2,975
	124 番 2	田	山林原野・雑種地	8,452
	124 番 7	田	山林原野	1,249
3 権利を取得した日	令和6年8月22日			
4 権利を取得した理由	■■ ■■（父親）の死亡による相続			
5 取得した権利の種類及び内容	所有権			
6 農業委員会によるあっせん等の希望の有無	㊟ ・ 無			

審議結果

原案承認

議案第 1 号 令和 6 年度農地パトロール(利用状況調査)結果について

◎ 地区担当委員個別調査結果（令和6年8・9月実施）

		筆数	面積 (㎡)
調査対象地 (a)		639	13,467,815.73
市有地等 (b)		100	4,105,642.74
個別調査対象地 (a - b)		539	9,362,172.99
調査結果	優良農地	533	9,335,620.99
	全体調査対象地 (前年度の遊休農地、文書指導対象地を含む)	6	26,552.00

◎ 全体調査結果（令和6年11月7日実施）

判定区分			筆数	面積（㎡）
農地法第３２条第１項第１号遊休農地	緑区分	A	－	－
	黄区分	B	－	－
農地法第３２条第１項第２号遊休農地			C	－
農地法第３３条第１項に規定する農地			D	1
再生利用が困難な農地			E	－
優良農地（維持管理の再開）			4	7,136.00
文書指導（苫小牧市独自の区分）			1	17,397.00
前年度の遊休農地			－	－
合 計			6	26,552.00

◎ 再利用が困難な農地

	筆数	面積 (㎡)
非農地判定	—	—
非農地未判定	—	—
合 計	—	—

審議結果

原案可決

その他

- (1) 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の変更について
整理番号 R6-8(R1-9)

利用権の設定をする者 (変更前) ■■■市■■■■■■番地 ■■ ■■
(変更後) ■■■市■■■■■■番地 ■■ ■■

利用権の設定を受ける者 ■■■市■■■丁目■番地■
 有限会社■■■■■■■ 代表取締役 ■■ ■■

利用権を設定する土地 苫小牧市字美沢 1 1 5 番 1 の内 外 5 筆 1 1 1, 8 1 3 m²

利用権の設定期間 令和元年10月1日～令和11年9月30日

利用権設定の内容	賃貸借権
① 貸付期間	① 貸付期間
② 賃料	② 賃料
③ 敷金・礼金	③ 敷金・礼金
④ 修繕費	④ 修繕費
⑤ 管理費	⑤ 管理費
⑥ その他	⑥ その他

変更理由 土地所有者死亡による相続のため

- (2) 第16回農業委員会総会の開催について
12月24日(火)の午後1時30分からの開催予定

- (3) その他