

平成31年3月25日

第23期

第19回 農業委員会総会

議 事 録

苫小牧市農業委員会

平成31年3月25日午後2時00分、第23期第19回苫小牧市農業委員会総会を市役所第二庁舎2階北会議室において招集したが、出席した委員及び議事の内容は次のとおり。

委 員	山 内 幸 子
	丹 羽 秀 則
	中 岡 亮 太
	今 泉 宏 治
	及 川 末 男
	五十嵐 堅 司
	野 村 真理子

事務局	遠 藤 局 長
	池 田 主 査
	古 川 事務員
	松 本 事務員

農業水産振興課	平 野 主 査
---------	---------

遠藤局長

定刻となりましたので、ただいまから第23期第19回苫小牧市農業委員会総会を開会いたします。本日は山内委員より多少遅れるとの連絡がありました。従いまして本日の出席委員は6名で、農業委員会会議規則第6条の規定により、会議が成立したことをご報告いたします。それでは、会長よりご挨拶をお願いいたします。

< 会長 挨拶 >

会長には引き続き農業委員会会議規則第4条の規定により会議の議長をお願いいたします。

会 長

それでは、農業委員会会議規則第13条の規定による議事録の署名委員さんを指名させていただきます。5番及川委員さん、6番五十嵐委員さん、よろしくをお願いいたします。

これより、議案審議に入ります。

報告第1号「現況証明願いの専決処分について」事務局より説明してください。

池田主査

報告第1号「現況証明願いの専決処分について」

今回の報告は2件ありましたので、順次説明いたします。

～議案書を朗読し内容を説明。

報告第1号の1の当該地は、市街化区域でございますので、「現況証明事務処理要領」第3条第1の規定により会長専決処分したものでございます。また、報告第1号の2の当該地は、先ほど説明しました、平成30年10月の総会にて、「農地・採草放牧地」以外と決定された地番と隣り合わせの土地で、10月の現地調査時において、調査委員の農業委員及び推進委員の方々には、その時の現況証明願いには含まれていなかったことから、今後、現況証明願いの提出もあり得ることを説明した上で、併せて現地調査を実施していたため、「現況証明事務処理要領」第3条第5号(その他)の規定により会長専決処分したものでございます。

会 長

報告第1号は2件ありましたので、それぞれお諮りしたいと思います。はじめに、報告第1号の1の「現況証明願いの専決処分について」ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第1号の1については承認することとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第1号の1については、承認することに決定いたしました。

次に、報告第1号の2の「現況証明願いの専決処分について」ご意見、ご質問はございませんか。

中岡委員 所在・地番が175番9となっておりますが、地番図では175番49となっているのですが。

会 長 事務局、いかがですか。

池田主査 失礼いたしました。175番49に訂正をお願いします。すいませんでした。

会 長 字樽前175番49に訂正願います。

その他にございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第1号の2については承認することとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第1号2については、承認することに決定いたしました。

次に報告第2号「農地法第3条の3第1項の規定による届出について」事務局より説明してください。

池田主査 報告第2号「農地法第3条の3第1項の規定による届出について」  
～議案書を朗読し内容を説明。

会 長 ただいまの報告第2号「農地法第3条の3第1項の規定による届出について」について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第2号については承認することとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第2号については、承認することに決定いたしました。

次に議案第1号「現況証明願いの下附について」事務局より説明してください。

池田主査 議案第1号「現況証明願いの下附について」  
～議案書を朗読し内容を説明。

会 長 ただいまの議案第1号の説明に関連して、現地調査委員の及川委員から  
ご報告をお願いします。

及川委員 3月13日、申請者立会いのもと、私のほか4名の調査委員で現況を調  
査しましたが、願い出のあったそれぞれの土地は、「農地、採草放牧地」  
以外であると判断しました。以上です。

会 長 ありがとうございます。それでは議案第1号「現況証明願いの下附につ  
いて」ご意見、ご質問はございませんか。  
(各委員から「ありません」との声あり)  
特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。  
(各委員から「はい」との声あり)  
それでは、議案第1号については原案のとおりとすることとしてよろし  
いですか。  
(各委員から「はい」との声あり)  
それでは、議案第1号については、原案のとおり可決いたしました。  
次に、議案第2号「農用地利用集積計画の策定について」は、今回5件  
ありましたので、議案第2号の1から4については関連がありますので、  
1から4まで一括して事務局より説明をお願いします。

池田主査 議案第2号「農用地利用集積計画の策定について」の1から4について  
説明いたします。  
～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

会 長 ただいまの事務局の説明に関連して、現地調査委員の野村委員からご報  
告をお願いします。

野村委員 3月13日、申請者立会いのもと、私のほか4名の調査委員で現地調査し  
ましたが、いずれも農用地利用集積計画の策定に支障のないことを確認し  
ました。

会 長 ただいまの議案第2号の1から4まで4件ありますので、それぞれお諮  
りしたいと思います。  
まず議案第2号の1「農用地利用集積計画の策定について」ご意見、ご  
質問はございませんか。

中岡委員 他は、終期が平成36年になっているが、これだけ平成41年になっ  
ているのですが。

池田主査 所有者の希望で、長くしてほしいと言う事から10年となりました。

中岡委員  
会 長

分かりました。

長く借りていただける事は、大変ありがたい事です。

その他にございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の1については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の1については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第2号の2についてご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の2については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の2については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第2号の3についてご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の3については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の3については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第2号の4についてご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の4については原案のとおりとすることとしてよ

ろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の4については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、議案第2号の5「農用地利用集積計画の策定について」事務局より説明をお願いします。

池田主査 議案第2号の5「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

会 長 ただいまの事務局の説明に関連して、現地調査委員の野村委員からご報告をお願いします。

野村委員 3月13日、申請者立会いのもと、私のほか4名の調査員で現地調査しましたが、いずれも農用地利用集積計画の策定に支障のないことを確認しました。

会 長 ただいまの議案第2号の5についてご意見、ご質問はございませんか。

今泉委員 全体を通しての質問なのですが、賃借料は借手からの申出なのでしょうか。賃借料が1から5までまちまちなのは、借手と貸手の相談で決めていると思うのですが、大体は借手からの申し出なのでしょうか。

池田主査 まず、借手の方からお話がありまして、それを貸手にお話ししています。基本的には借手、貸手、双方の話し合いにより決めています。

今泉委員 分かりました。

会 長 まちまちで非常に安いですね。

今泉委員 我々の方では、反当たり幾らといった価格で相談するのが普通だと思うのですが、その場その場において幾らといった感じなのですが。

会 長 端数が出ているのも、総額幾らと決めていまして、それを割り返していますので。料金の安い所は、それなりに使い勝手が良くないとか条件によって違いが出ています。それぞれ貸手と借手が理解した上決めています。料金が安くて問題もあるのですが、その辺については今後の合同会議等で議論していきたいと思います。

その他にございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の5については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号の5については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、議案第3号「平成31年度の下限面積（別段の面積）について」事務局より説明をお願いします。

池田主査

議案第3号「平成31年度の下限面積（別段の面積）について」

下限面積とは、農地の権利移動の許可条件のひとつとして、一定面積以上、北海道は2ヘクタール以上でなければ認められないという農地法上での許可基準を設定するものでございます。

平成21年12月施行の農地法の改正により、市町村で別に面積（別段の面積）を定めることができるようになり、本市も平成22年に30アールと設定しております。

このように、別に面積を定めた場合、毎年設定または修正の必要性について検討し、公表することとされていることから、審議を求めるものです。

～議案書を朗読し内容を説明。

会 長

ただいまの議案第3号「平成31年度の下限面積（別段の面積）について」について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、議案第4号「平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案）、並びに平成31年度の目標及びその達成に向けた活動計画（案）について」事務局より説明をお願いします。

池田主査

議案第4号「平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案）、並びに平成31年度の目標及びその達成に向けた活動計画（案）について」

これは、農林水産省経営局長通知「農業委員会の適正な事務実施について」の「点検・評価及び活動計画等の策定」により定められておまして、当年及び翌年の点検・評価と活動計画の案を策定して、それを1ヶ月間公表して農業者からの意見を求め、修正したものを総会において決定し、再

度公表しなければならないとされております。

～議案書を朗読し内容を説明。

この案は議決後に、農業委員会のホームページで4月1日から5月7日までの期間公表し、農業者からの意見を求めるものでございます。

会 長

ただいまの議案第4号「平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)、並びに平成31年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)について」について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第4号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第4号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、議案第5号「苫小牧市食育推進協議会委員の推薦について」事務局より説明してください。

池田主査

議案第5号「苫小牧市食育推進協議会委員の推薦について」

～議案書及び資料を朗読し内容を説明。

会 長

ただいまの議案第5号「苫小牧市食育推進協議会委員の推薦について」について、推薦はどういたしますか。

及川委員

事務局案は何かありますか。

会 長

事務局案があれば説明願います。

池田主査

事務局案といたしましては、本市において、男女平等参画社会の実現に向けた取り組みの一環として、積極的な女性委員の登用を推奨していることも鑑み、野村農業委員さんを推薦したいと思っております。

(各委員から「異議なし」との声あり)

会 長

異議なしという事ですので、野村委員さんよろしくお願ひします。

夜の会合が多いです。色々な著名人がメンバーで今後も続いて行きます。

山内委員もメンバーでなかったですか。

山内委員

今年から違う人になりました。

会 長

それでは、議案第5号「苫小牧市食育推進協議会委員の推薦について」については、野村委員さんを推薦する事にいたしました。

次に、その他(1)「第23期第20回農業委員会総会の開催について」事務局より説明してください。

池田主査 その他（１）「第２３期第２０回農業委員会総会の開催について」  
～４月２４日（水）午後３時開催。

会 長 その他、事務局から何かございますか。

池田主査 ありません。

会 長 その他に委員の方からは何かございますか。  
（各委員から「ありません」との声あり）  
無いようですので総会を閉じてよろしいですか。  
（各委員から「はい」との声あり）  
それでは第１９回農業委員会総会を閉じさせていただきます。大変有難  
うございました。

（午後３時１０分閉会）

以上、会議の顛末を記録し、後日に証するためここに署名捺印する。

議 長 印

委 員 印

委 員 印