

平成30年12月25日

第23期

第17回 農業委員会総会

議 事 録

苫小牧市農業委員会

平成30年12月25日午後2時00分、第23期第17回苫小牧市農業委員会総会を市役所第二庁舎2階北会議室において招集したが、出席した委員及び議事の内容は次のとおり。

委員	山内幸子
	丹羽秀則
	中岡亮太
	今泉宏治
	五十嵐堅司
	野村真理子

事務局	遠藤局長
	池田主査
	古川事務員

農業水産振興課 平野主査

遠藤局長

定刻となりましたので、ただいまから第23期第17回苫小牧市農業委員会総会を開会いたします。本日は、及川委員から所要のため欠席との届出がありました。従いまして、本日の出席委員数は6名で、在任する委員数7名の過半数に達しておりますので、農業委員会会議規則第6条の規定により、会議が成立したことをご報告いたします。それでは、会長よりご挨拶をお願いいたします。

< 会長 挨拶 >

会長には引き続き農業委員会会議規則第4条の規定により会議の議長をお願いいたします。

会 長

それでは、農業委員会会議規則第13条の規定による議事録の署名委員さんを指名させていただきます。7番野村委員さん、1番山内委員さん、よろしくをお願いいたします。

これより、議案審議に入ります。

議案第1号「現況証明願いの下附について」事務局より説明してください。

池田主査

議案第1号「現況証明願いの下附について」

～議案書を朗読し内容を説明。

会 長

ただいまの議案第1号の1、1号の2、1号の3の説明に関連して、現地調査委員の中岡委員からご報告をお願いします。

中岡委員

12月14日、申請者立会いのもと、私のほか4名の調査委員で現況を調査しましたが、願い出のあったそれぞれの土地は、「農地、採草放牧地」以外であると判断しました。以上です。

会 長

ありがとうございます。議案第1号は3件ありましたので、それぞれお諮りしたいと思います。はじめに議案第1号の1について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号の1については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号の1については、原案のとおり可決いたしました。

次に議案第1号の2について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号の2については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号の2については、原案のとおり可決いたしました。

次に議案第1号の3について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号の3については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号の3については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」事務局より説明してください。

池田主査 議案第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」
～議案書を朗読し内容を説明。

会 長 これは合意解約ですけれど、先日の地区別農業委員・農地利用最適化推進委員等研修会で農業会議から、合意解約も議案とするようにとの話がありました。うちではこれまで報告事項としておりましたから、今回からは議案で審議することとします。

ただいまの議案第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」ご意見、ご質問はございませんか。

これは、どのような理由で合意解約になったのですか。

池田主査 ■■さんが新たに白老で土地を借りることになって、苫小牧の農地を解約したいとの申し出があったようです。

会 長 残念ですけれども、解約したいとのこと。ご意見、ご質問はございませんか。

各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、議案第3号「農地法第3条の規定による許可申請について」、今回は2件ありますので、はじめに議案第3号の1について事務局より説明してください。

遠藤局長

議案第3号の1については、■■委員が当事者となっており、農業委員会等に関する法律第31条の規定により、議事参与の制限がありますので、審議の間、ご退席をお願いします。

< ■■委員 退席 >

池田主査

議案第3号の1「農地法第3条の規定による許可申請について」
～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

また、現地調査については、平成30年11月9日の農地パトロール全体調査において、農業委員、推進委員に現地の利用状況を確認していただいていることから、省略しております。

会 長

ただいまの議案第3号の1「農地法第3条の規定による許可申請について」ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号の1については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号の1については、原案のとおり可決いたしました。

退席されている■■委員に、再度、会議に参加いただきますので、少しお待ちください。

< ■■委員 着席 >

次に、議案第3号の2について事務局より説明してください。

池田主査

議案第3号の2「農地法第3条の規定による許可申請について」
～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

会 長

ただいまの議案第3号の2の説明に関連して、現地調査委員の山内委員からご報告をお願いします。

山内委員

12月14日、申請者立会いのもと、私のほか6名の調査委員で現地を調査しましたが、申請内容に相違ないことを確認しました。以上です。

会 長

ありがとうございます。ただいまの議案第3号の2についてご意見、ご

質問はございませんか。

五十嵐委員 議案3号の2の表ですが、所有権が移転されるのなら、「貸人の状況」ではなく「譲渡人の状況」にならないですか。

池田主査 貸人を譲渡人に、借人を譲受人に訂正いたします。

五十嵐委員 これは贈与ですか。

池田主査 贈与ではなく売買です。

会長 他にご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号の2については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号の2については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第4号「農用地利用集積計画の策定について」事務局より説明してください。

池田主査 議案第4号「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

なお、11月の総会で農地面積の補正を行っており、面積及び金額に変更はあるものの更新案件であることから、現地調査は省略しております。

会長 ただいまの議案第4号についてご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第4号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第4号については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第5号「農地台帳の「農地」からの除外について」事務局より説明してください。

池田主査 議案第5号「農地台帳の「農地」からの除外について」

～議案書を朗読し内容を説明。

今回の提案は、11月の総会で議案第2号「平成30年度農地パトロール(利用状況調査)結果について」の中で説明いたしました「その他」の

判定の2筆のうち、1筆については所有者から「農地からの除外」の同意を得たため11月の総会で除外することが決定されましたが、もう1筆については、所有者からの同意が得られていなかったため提案できませんでした。今回、所有者からの「農地からの除外」の同意が得られたため、提案するものでございます。

会 長

ただいまの議案第5号についてご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第5号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第5号については、原案のとおり可決いたしました。

次にその他(1)「農地法第3条第1項の規定による農地の権利設定の一部変更について」事務局より説明してください。

池田主査

その他(1)「農地法第3条第1項の規定による農地の権利設定の一部変更について」

～議案書を朗読し内容を説明。

会 長

ただいまのその他(1)について、何かご質問はございますか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、その他(1)を終了します。

次に、その他(2)「第23期第18回農業委員会総会の開催について」事務局より説明してください。

池田主査

その他(2)「第23期第18回農業委員会総会の開催について」

～1月25日(金)午後3時開催。

会 長

その他、事務局から何かございますか。

池田主査

ありません。

会 長

その他に委員の方からは何かございますか。

(各委員から「ありません」との声あり)

無いようですので総会を閉じてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは第17回農業委員会総会を閉じさせていただきます。大変有難うございました。

(午後 2 時 3 5 分閉会)

以上、会議の顛末を記録し、後日に証するためここに署名捺印する。

議 長 印

委 員 印

委 員 印