

指定管理者の指定について

所管 都市建設部緑地公園課・健康こども部青少年課

1 施設の概要

施設の名称	所在地
苫小牧市錦大沼公園オートリゾート苫小牧（センターハウス、温浴施設、オートキャンプ場及び青少年キャンプ場）	苫小牧市字樽前421番地

2 指定管理者の概要

団体名	株式会社苫小牧オートリゾート
代表者名	代表取締役 宮田 哲也
所在地	苫小牧市字樽前421番地4
設立年月日	平成3年11月28日
資本金等の額	280,000千円
従業員等の数	役員9人 職員29人
主な事業	(1) キャンプ場、宿泊施設、温泉及び浴場施設の経営 (2) スポーツ施設、レジャー施設及び駐車場の経営 (3) レストラン等飲食店の経営 (4) 酒類、たばこ等の販売

3 指定期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

4 募集の方法 非公募

非公募の理由

錦大沼公園オートリゾート苫小牧は、市民の健全な家族レクリエーションの場を確保し、市民の保健及び休養に資することを目的として設置された施設であり、平成4年度の営業開始当初から、株式会社苫小牧オートリゾートに管理運営を委託し、平成18年度から同社を指定管理者に指定している。

同社は、自然環境と調和した野外教育活動、自然愛護、健康維持増進、家族だんらんなどに資するべく、オートキャンプ場を中心とする新しいレクリエーション基地の建設のため、本市と民間会社の共同出資により設立された。

これまで同社は、地域貢献という役割を持って、工夫を凝らし利用者の増加や安定経営を図り、当該施設の効果的な運営に努めてきた。また、当該施設には、同社が独自で整備した設備もあり、利用者の利便性向上に寄与している。

以上のことから、当該施設の設置目的と同社が設立された目的が合致しており、当該施設の特性を理解し、効果的な運営を確保できると判断し、同社を引き続き指名するものとする。

8 主な事業計画

ア キャンプ場

- (1) 季節イベント（子どもの日、七夕、ハロウィン、クリスマス、年始祝い）
- (2) 子ども工作教室
- (3) キャンプギア展示会
- (4) スケート体験
- (5) ワカサギ釣り体験

イ ゆのみの湯

- (1) 季節イベント（子どもの日、七夕、敬老の日、ハロウィン、クリスマス、年始祝い、節分、雛人形）
- (2) 季節のお湯（菖蒲湯、ミントのハーブ湯、ゆず湯、桃のハーブ湯）
- (3) ゆのみの湯まつり（縁日、対面野菜販売、売店セールなど）
- (4) いい風呂の日
- (5) ゆのみの湯サービスデー

ウ パークゴルフ場

- (1) 無料開放（営業開始日、営業終了日）
- (2) アルテンパークゴルフクラブ月例会
- (3) パークゴルフ大会（コカ・コーラ杯、さんふらわあ杯、ゆのみの湯杯）

エ その他

- (1) ワークーション事業
- (2) こいのぼり飾り
- (3) 雛人形・五月人形飾り
- (4) イルミネーション装飾
- (5) 作品展（写真・書道他）

9 管理運営に関する主な実績

施設名称	所在地	業務内容	期間
苫小牧市錦大沼公園オートリゾート苫小牧	苫小牧市	施設の管理運営業務	平成4年7月から平成18年3月まで
苫小牧市錦大沼公園オートリゾート苫小牧	苫小牧市	指定管理者として管理運営	平成18年4月から継続中