

## 指定管理者の指定について

所管 福祉部障がい福祉課

### 1 施設の概要

施設の名称	所在地
苫小牧市福祉ふれあいセンター	苫小牧市双葉町3丁目7番3号

### 2 指定管理者の概要

団体名	一般社団法人りあん
代表者名	代表理事 大久保 佳美
所在地	苫小牧市三光町3丁目16番11号
設立年月日	平成26年4月8日
資本金等の額	2,400千円
従業員等の数	役員1人 従業員7人
主な事業	(1) 地域支援事業 (2) 児童福祉法に基づく障害児通所支援事業 (3) 児童福祉法に基づく事業 (4) 障害者総合支援法に基づく障害福祉サービス事業

3 指定期間 令和8年4月1日から令和13年3月31日まで（5年間）

4 募集の方法 公募

### 5 指定の理由

事業計画書及び聞き取りにより提案内容を検証した結果、一般社団法人りあんは、施設の利用を促進し、効用を最大限発揮する提案がされており、地域福祉の増進に寄与する運営が期待できる。

また、当該団体は市内で障害児通所支援事業所を運営しており、必須事業である生活介護事業の運営や、地域課題である障がい児を対象に含めた短期入所施設開設に積極的な姿勢を見せていることも高く評価できる。

以上のことから、業務内容を十分理解し、適切かつ効果的な施設の管理運営及びサービス提供が図られるものと判断し、同法人を指定管理者として指定する。

## 6 審査結果

### (1) 申請団体

ア 一般社団法人りあん

イ A団体

### (2) 審査結果

選 定 基 準	配 点	候補者	A団体
平等利用の確保	9点	8.4点	9.0点
施設の効用発揮	20点	18.0点	14.0点
安定管理能力	15点	9.6点	13.0点
管理経費縮減	15点	12.6点	10.8点
設置目的の達成	10点	8.0点	8.0点
安全性の確保	13点	12.0点	12.0点
団体の安定経営能力	10点	6.5点	6.5点
地域貢献等の取組	8点	7.2点	7.2点
合 計	100点	82.3点	80.5点
参考（提案額5か年分）		270,403千円	271,260千円

## 7 収支計画及び効果額

(単位：千円)

項 目	金 額（消費税及び地方消費税を含む。）					合計
	8年度	9年度	10年度	11年度	12年度	
収 入	70,238	71,489	75,787	77,397	80,601	375,512
指定管理費	50,642	51,893	54,586	56,196	57,086	270,403
利用料金	19,596	19,596	21,201	21,201	23,515	105,109
その他収入						
支 出	70,238	71,489	75,787	77,397	80,601	375,512

特記事項：指定管理費は、基準管理費用（5年合計額272,066千円）より1,663千円縮減された提案となっている。

## 8 主な事業計画

- (1) 就労継続支援B型事業
- (2) 児童発達支援事業
- (3) 放課後等デイサービス事業
- (4) 障がい者施設等製品の常設販売所開設・運営事業
- (5) イートインスペース開設・運営事業
- (6) 各種イベント開催
- (7) 法人後見人制度サービス事業
- (8) 障がい児向け短期入所施設開設・運営事業