

指定管理者の指定について

所管 環境衛生部環境生活課

1 施設の概要

施設の名称	所在地
苫小牧市高丘霊葬場	苫小牧市字高丘41番地の1

2 指定管理者候補者の概要

団体名	イービス・グループ有限責任事業組合
代表者名	職務執行者 斎藤 孝宏
所在地	三重県四日市市朝日町1番4号
設立年月日	平成18年3月15日
資本金等の額	80,000千円
従業員等の数	役員8人 従業員1,546人
主な事業	(1) 建造物及び各種施設の管理・運営・設備保守・警備・清掃業務 (2) 一般廃棄物及び産業廃棄物の収集・運搬・処理業務

3 指定期間 令和3年4月1日から令和8年3月31日まで（5年間）

4 募集の方法 公募

5 選定の理由

事業計画書及び聞き取りにより提案内容を検証した結果、イービス・グループ有限責任事業組合は、施設の設置目的を十分理解した上で、適正かつ効率的な業務の遂行とそのため的人员配置、施設の適切な維持管理、安全対策及び地域貢献に取り組むものとしており、その収支計画は全体的な経費縮減が図られたものとなっている。

また、利便性の向上につながる新たな事業を提案していることや、指定管理者として適正に業務を遂行している実績が認められることから、斎場等の管理運営業務に対する信頼性は高いものと評価できる。

このようなことから、適切な管理運営が図られるものと判断し、同組合を引き続き指定管理者候補者として選定する。

6 審査結果

(1) 申請団体

ア イージス・グループ有限責任事業組合

イ A団体

(2) 審査結果

選 定 基 準	配 点	候補者	A団体
平等利用の確保	15点	12.0点	12.0点
施設の効用発揮	20点	15.1点	14.2点
安定管理能力	15点	13.0点	12.0点
管理経費縮減	10点	8.2点	5.2点
設置目的の達成	10点	8.0点	8.0点
安全性の確保	10点	8.0点	8.0点
運営実績	10点	6.5点	9.0点
地域貢献等の取組	10点	8.0点	8.0点
小 計	100点	78.8点	76.4点
指定管理業務の実績による加点		5.0点	
合 計		83.8点	76.4点
参 考 (提案額5か年分)		224,037千円	256,765千円

7 収支計画及び効果額

(単位：千円)

項 目	金 額 (消費税及び地方消費税を含む。)					
	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	合計
収 入	44,484	44,728	45,061	45,398	45,736	225,407
指定管理費	44,210	44,454	44,787	45,124	45,462	224,037
利用料金						
その他収入	274	274	274	274	274	1,370
支 出	44,484	44,728	45,061	45,398	45,736	225,407

特記事項：指定管理費は、基準管理費用（5年合計額 262,181 千円）より 38,144 千円縮減された提案となっている。

8 主な事業計画

- (1) 骨壺等の販売
- (2) 地元福祉授産品の委託販売
- (3) 専用ウェブサイトの作成と運用

9 管理運営に関する主な実績

施設名称	所在地	業務内容	期間
苫小牧市高丘霊葬場	苫小牧市	指定管理者として管理運営	平成24年4月から継続中
美唄斎苑	美唄市	指定管理者として管理運営 (美唄斎苑管理運営共同企業体)	平成24年4月から継続中
山形市斎場	山形県 山形市	指定管理者として管理運営 (やまがた斎苑管理グループ)	平成31年4月から継続中
県央みずほ斎場	埼玉県 鴻巣市	指定管理者として管理運営 (県央みずほ斎苑管理グループ)	平成23年4月から継続中
千葉市斎場	千葉県 千葉市	指定管理者として管理運営 (ちば斎苑管理グループ)	平成27年4月から継続中
近江八幡市立さざなみ浄苑	滋賀県 近江八幡市	指定管理者として管理運営	令和2年4月から継続中
大阪市立北斎場	大阪府 大阪市	指定管理者として管理運営 (北・鶴見斎苑管理グループ)	平成25年12月から継続中
大阪市立小林斎場	大阪府 大阪市	指定管理者として管理運営 (おおさか斎苑管理グループ)	平成25年12月から継続中
大阪市立佃斎場	大阪府 大阪市	指定管理者として管理運営 (おおさか斎苑管理グループ)	平成25年12月から継続中
大阪市立鶴見斎場	大阪府 大阪市	指定管理者として管理運営 (北・鶴見斎苑管理グループ)	平成25年12月から継続中
吹田市立やすらぎ苑	大阪府 吹田市	指定管理者として管理運営 (すいた斎苑管理グループ)	平成30年4月から継続中
三木市立みきやま斎場	兵庫県 三木市	指定管理者として管理運営	平成28年4月から継続中
宮崎市葬祭センター	宮崎県 宮崎市	指定管理者として管理運営 (文化・イービスグループ)	平成21年4月から継続中