

指定管理者の指定について

所管 福祉部障がい福祉課

1 施設の概要

施設の名称	所在地
苫小牧市福祉ふれあいセンター	苫小牧市双葉町3丁目7番3号

2 指定管理者候補者の概要

団体名	特定非営利活動法人ワーカーズコープ
代表者名	代表理事 田嶋 羊子
所在地	東京都豊島区東池袋1丁目44番3号
市内事業所の所在地	苫小牧市光洋町1丁目16番18号
設立年月日	平成13年9月13日
従業員等の数	役員17人 職員3,932人
主な事業	(1) 介護保険法に基づく介護サービス事業 (2) 高齢者・障害者保健福祉サービス事業 (3) 保育、学童保育、子育て支援、一時預かりに関係する事業 (4) 地域福祉のための人材を育成する研修・講習会などの事業 (5) 高齢者の社会参加、健康と生きがいづくり支援に関する事業、介護予防に関する事業及び生活全般に関わる相談事業 (6) 地域に関わる仕事おこしを促進する講座や研修、相談事業 (7) 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく障害福祉サービス事業及び地域生活支援事業 (8) 指定管理者制度による公共施設等の管理運営事業

3 指定期間 令和3年4月1日から令和8年3月31日まで（5年間）

4 募集の方法 公募

5 選定の理由

事業計画書及び聞き取りにより提案内容を検証した結果、特定非営利活動法人ワーカーズコープは、利用促進に向けた自主事業など、施設の効用の拡大が期待できる提案をしている。

また、施設の設置目的に沿った事業である生活介護事業の運営を行っており、指定管理者として適正に業務を遂行している実績も認められる。

このようなことから、適切な管理運営が図られるものと判断し、同法人を指定管理者候補者として選定する。

6 審査結果

(1) 申請団体

特定非営利活動法人ワーカーズコープ

(2) 審査結果

選 定 基 準	配 点	候補者
平等利用の確保	9点	8.4点
施設の効用発揮	20点	14.0点
安定管理能力	16点	11.6点
管理経費縮減	15点	12.0点
設置目的の達成	11点	8.8点
安全性の確保	11点	8.8点
運営実績	10点	8.0点
地域貢献等の取組	8点	7.2点
合 計	100点	78.8点

7 収支計画

(単位：千円)

項 目	金 額 (消費税及び地方消費税を含む。)					合計
	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	
収 入	67,786	69,995	78,950	78,950	78,950	374,631
指定管理費	44,034	44,034	44,034	44,034	44,034	220,170
利用料金	23,752	25,961	34,916	34,916	34,916	154,461
その他収入						
支 出	70,815	70,815	76,755	76,755	76,755	371,895

8 主な事業計画

(1) 就労継続支援事業

(2) 共同生活援助事業

9 管理運営に関する主な実績

施設名称	所在地	業務内容	期間
苫小牧市コミュニティセンター（4館）	苫小牧市	指定管理者として管理運営	平成20年4月から継続中
苫小牧市文化交流センター	苫小牧市	指定管理者として管理運営	平成22年4月から継続中
苫小牧市大成児童センター	苫小牧市	指定管理者として管理運営	平成26年4月から継続中
札幌市手稲老人福祉センター	札幌市	指定管理者として管理運営	平成18年4月から継続中
旭川市東部老人福祉センター	旭川市	指定管理者として管理運営 （ワーカーズコープ指定管理者グループ）	平成19年4月から継続中
恵庭市老人福祉施設（6館）	恵庭市	指定管理者として管理運営	平成21年4月から継続中