

# 苫小牧市企業立地振興条例の一部改正について（案）

## 1 改正理由

近年、植物工場は、季節・天候に左右されず通年栽培が可能であり食料の安定供給につながることや企業の農業への参入及び土地の有効利用などの観点から、農商工連携策として推進されており、全国でも立地が進んでおります。

本市は、平坦で広大な土地、冷涼かつ安定的な気候など、立地に適した条件を有しております。また植物工場の立地により、雇用機会の創出及び加工・流通施設や研究関連施設の集積、さらには再生エネルギーの活用、立地工場との廃熱やCO<sub>2</sub>の利活用なども期待できる場所です。

このようなことから、本市の優位性を活かし、植物工場の誘致を促進することで地域経済の活性化及び雇用機会の拡大を図るため、企業立地振興条例の一部改正を行うものです。

## 2 改正内容

助成対象となる事業場に以下のとおり「植物工場」を追加します。

|       | 改正前           | 改正後           |
|-------|---------------|---------------|
| 対象事業場 | 工場            | 工場            |
|       | 物流施設          | 物流施設          |
|       | 再資源化施設        | 再資源化施設        |
|       | 国際物流関連施設      | 国際物流関連施設      |
|       | 機械修理施設        | 機械修理施設        |
|       | 情報通信関連施設      | 情報通信関連施設      |
|       | 試験研究施設        | 試験研究施設        |
|       | 再生可能エネルギー発電設備 | 再生可能エネルギー発電設備 |
|       |               | <b>植物工場</b>   |

### <対象となる植物工場>

施設内で植物の生育環境を人工的に制御し、養液栽培により野菜等を季節及び天候にかかわらず、年間を通して計画的に栽培する施設で、新エネルギー又は省エネルギーの活用のために先進的な設備を導入しているもの

<助成内容>

| 優遇措置         | 対象要件   |   | 助成額              |                 | 限度額         |
|--------------|--------|---|------------------|-----------------|-------------|
| 初期投資の<br>軽減  | 新<br>設 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 土地取得面積 2,000 m<sup>2</sup>以上</li> <li>・ 固定資産取得価額 2,000 万円以上</li> <li>・ 契約締結日から 3 年以内の操業</li> <li>・ 市有地に限定</li> </ul> | 土地代の 10%引き       |                 | —           |
|              | 増<br>設 |   |                  |                 |             |
| 事業場設置<br>助成金 | 新<br>設 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 土地取得面積 2,000 m<sup>2</sup>以上（賃貸含）</li> <li>・ 固定資産取得価額 2,000 万円以上</li> </ul>  | 新規雇用者<br>10人以上   | 3年の固定資産税<br>相当額 | 2億円         |
|              |        |   | 上記以外             | 2年の固定資産税<br>相当額 | 1億円         |
|              | 増<br>設 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 増設等に関わる面積 300 m<sup>2</sup>以上</li> <li>・ 固定資産取得価額 2,000 万円以上</li> </ul>  | 新規雇用者<br>5人以上    | 2年の固定資産税<br>相当額 | 2億円         |
|              |        |   | 上記以外             | 2年の固定資産税<br>相当額 | 1億円         |
| 雇用助成金        | 新<br>設 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 固定資産取得価額 2,000 万円以上</li> <li>・ 新規雇用者 5人以上</li> </ul>   | 新規雇用者 1人あたり 30万円 |                 | 1億円         |
|              | 増<br>設 |   |                  |                 |             |
| 緑化助成金        | 新<br>設 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 土地取得面積 2,000 m<sup>2</sup>以上</li> <li>・ 土地取得面積の 10%以上の緑化</li> <li>・ 操業開始日から 2 年以内の緑化</li> </ul>                      | 緑化事業費の 30%相当額    |                 | 1,000<br>万円 |
|              | 増<br>設 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 土地取得面積 300 m<sup>2</sup>以上</li> <li>・ 土地取得面積の 10%以上の緑化</li> <li>・ 操業開始日から 2 年以内の緑化</li> </ul>                        |                  |                 |             |

3 施行日

平成 27 年 4 月 1 日（予定）