

駐車場・暖房などについて

- 中層住宅の1・2階は高齢者(60歳以上)や身体障がい者など階段の昇り降りが困難な方のいる世帯に限る
- 市営住宅の駐車場は、有料駐車場が月2,000円。地区によっては整備されておらず、無料となっている駐車場有り
- 大成町の駐車場の一部は青葉町に割り当ての場合有り
- 山手町、大成町、勇弘の一部は駐車場が空き待ちの状態です
- 旭町の一部、高砂町は駐車場なし
- 一部の住宅で浴室の風呂釜・浴槽が個人契約の住宅有り
- 集中暖房の期間は10月から5月までの8カ月間です。地区により時期・暖房料金などは異なるため、申し込み時に要確認
- 家賃とは別に共益費が必要(金額は入居する棟で異なります)
- 抽選により決定した入居順位は、平成24年5月末日まで空き待ち登録されます。期間までに割り当てされなかったときは、すべてが無効となりますので、平成24年6月の一般募集に新たな申し込みが必要になります

収入基準

	申し込み家族数(遠隔地扶養親族を含む)				
	1人	2人	3人	4人	5人
一般世帯	2,968千円未満	3,512千円未満	3,996千円未満	4,472千円未満	4,948千円未満
裁量世帯	3,888千円未満	4,364千円未満	4,836千円未満	5,312千円未満	5,788千円未満

上記の表は給与所得者1人の場合の例です。給与所得者が複数人、事業所得者・年金収入者の場合および扶養控除以外に該当する控除がある場合は、計算方法が異なりますのでお問い合わせください

■裁量世帯とは 次のいずれかに該当する入居者または同居者がいる世帯

- 障がいのある方(身体障害1~4級、精神障害1~3級、療育手帳A・B判定【中度】)
- 戦傷病者手帳の交付を受けている方
- 原子爆弾被害者で厚生労働大臣の認定を受けている方
- 外国から日本に引き揚げて来て5年を経過していない方
- ハンセン病療養所に入所していた方
- 入居者が55歳以上で、かつ同居者のいずれかが55歳以上または18歳未満(入居時)の方
- 55歳以上の単身者も該当
- 入居時に小学校就学前の子どもと同居している方

市営住宅一覧表

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	単身見込	単身見込
青葉町	1	2DK				10,000~22,600	8		6
	2	中層 3DK				12,300~25,400	4		
	3	3(L)DK				14,500~38,300	3		
	4	高層 3DK				15,000~29,500	3		
旭町	5	高層 2・3DK				10,700~29,300	5	1	
	6	高層 2・3DK				9,600~30,500	21		12
住吉町	7	中層 3(L)DK				18,500~40,200	17		
	8	2・3(L)DK 1				21,000~49,300	5		
大成町	9	中層 2L・3DK				12,400~26,300	3		2
	10	高層 2・3DK				10,400~28,600	47		4
山手町	11	中層 2・3DK				9,000~23,300	3		1
	12	3DK				13,500~29,900	3		
弥生町	13	高層 2・3DK				10,600~21,000	3		2
	14	2DK				9,700~19,200	3		1
	15	3DK				9,200~23,900	6		1
	16	中層 2・3DK				8,700~29,000	7		5
日新町	17	2・3LDK				15,400~36,000	3		
	18	高層 3DK				11,100~18,900	11		1
高丘	19	中層 3(L)・3DK				11,100~25,600	4		1
	20	高層 2・3DK				10,800~28,900	3		
沼ノ端	21	中層 3DK				17,900~35,500	3		
	22	中層 2L・3(L)DK 2				17,700~46,700	4		
東開町	23	中層 3DK				12,600~35,600	9		
	24	中層 3DK				11,400~30,700	9		
明德町	25	中層 2・3(L)DK 3				19,300~46,200	9		

1: 中層エレベーター付住宅 2: C棟のみ中層エレベーター付住宅
3: 中層3階建のみエレベーター付住宅

特定目的市営住宅一覧表

<母子・寡婦世帯向け特目住宅> (困窮度調査有り)

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	空室見込	備考
旭町	34	中層 2DK				6,000~10,300	5	母子・寡婦
末広町	35	中高層 2L・3DK				12,100~28,500	4	母子
高砂町	36	中層 1DK				4,100~8,200	3	寡婦
	37	3DK				8,600~17,000	2	母子

<老人世帯向け特目住宅> (困窮度調査有り)

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	空室見込	備考
青葉町	40	中層(60歳以上の世帯のみ)				15,500~40,600	1	
住吉町								
沼ノ端								

<身体障がい者・車いす世帯向け特目住宅> (困窮度調査有り)

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	空室見込	備考
末広町	38	中高層(身体障がい者住宅) 2L・3DK				12,100~28,500	1	
青葉町	39	中層(車いす住宅) 2LDK				14,400~48,200	1	一部の住宅は給湯・暖房付になります
末広町								
沼ノ端								
明德町								

<多人数世帯向け特目住宅> (困窮度調査有り)

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	空室見込	備考
日新町	41	中層(5人以上のみ) 4(L)DK				18,000~35,600	1	

募集はすべて空室待ちとなります

一般見込み: 直近5年間の平均数値(単身見込みを含む)
単身見込み: 過去2年間の平均数値
給湯:()は給湯設備がある棟と、ない棟が混同
単身入居: = 20歳以上(を含む) = 55歳以上(4月1日現在)
特目住宅: 困窮度調査は一般募集期間(5月30日~6月3日)のみ実施

<風呂無住宅>

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	単身見込	単身見込
光・日副	26	平屋 2・3DK				2,800~13,600	11		6
	27	2階 2・3DK				7,800~19,800	7		5

<偶数月募集住宅>

団地名	申込No	構造・規模	浴室	給湯	暖房	家賃(円)	一般見込	単身見込	単身見込
末広町	29	平屋 3DK				14,300~28,300	1		
植苗	30	2階・中層 3(L)DK				12,200~36,600	1		
沼ノ端	31	平屋 2・3DK			4	3,000~8,800	1		1
東開町	32	2階 2・3DK				3,400~16,200	2		2
勇弘	33	平屋 2・3DK			5	5,400~15,700	2		1

4:()は浴室無と、浴室のみ風呂釜・浴槽は個人契約が混同
5: は浴室のみ風呂釜・浴槽は個人契約

注 1年間に空室となる見込み戸数が極めて少数(1~2戸)であるため、空室が発生した後の偶数月に窓口・ホームページ・広報紙などにより公募し、申し込み者多数の場合は抽選を行います。空室によって入居条件が異なるので、申込期間などを含め、公募時に確認してください。また、空室が発生しない場合や、災害などの理由により公募を行わない場合があります

市営住宅入居希望者募集

募集住宅 市営住宅のみで左表のとおり
今後空くことが予想される戸数
家賃 世帯全員の収入や家族の人数などによって決定
申し込み資格 入居する家族全員の収入総額が基準内にあり、現に住宅に困窮していることが明らかで次の①~③のいずれかに該当する方
①同居する親族がいる方(内縁関係および入居許可日から3カ月以内に入籍できる婚姻者を含む)
②現在公営住宅に入居し

ている高齢者が身体障がい者で、階段の昇り降りが困難などの理由で住み替えを希望する方
③単身者
●55歳以上の方(50㎡以下の住宅)
●55歳未満で現在働いているか、近く働く予定がある方、精神障害者手帳、療育手帳を有するかDV被害者の方(50㎡以下の中層住宅3階以上または簡易耐火構造2階建)
●55歳未満で、階段の昇り降りが困難な身体障がい者(1級)の方(50㎡以下の中層住宅1・2階または簡易耐火構造2階建)
年齢は4月1日現在
申し込み 5月30日(月)から6月3日(金)までに入居申請書を住宅管理課市役

所4階)へ持参または郵送(消印有効)フアクスは不可
入居申請書の配布 5月30日(月)~6月3日(金) 住宅管理課、勇弘・のぞみ出張所、沼ノ端コミセン
留意事項 ●申し込みは1世帯1戸重複申し込みをした場合はすべて無効
●入居申請書には申込住宅番号を必ず記入
●入居する順番は抽選により決定(母子世帯・老人世帯・身体障がい者世帯・多人数世帯向けの特定目的住宅については、困窮度調査を実施し、困窮度の高い順に入居者を決定)
●一般住宅の抽選回数については、65歳以上の入居者がいる高齢者世帯、身

体障がい者世帯(身体障害者手帳1~4級)・母子世帯、過去3年以上連続して申し込みをし入居できなかった方は4年目から、2回抽選を実施し順位の高い方を採用
●空き住宅が出た場合、入居登録順により資格審査に必要な書類を提出
●資格審査(収入基準など)の結果、住宅に入居できない場合もあり
●入居申込者(同居者を含む)が暴力団員の場合は入居不可
●中層住宅の1・2階部分は60歳以上の高齢者や身体障がい者(1級~4級)など階段の昇り降りが困難な方のいる世帯に限る
詳細 住宅管理課 ☎(32)6316

太陽光発電システムの設置費用を補助します
詳細 環境保全課 ☎36-8801

地球温暖化対策の一環として、太陽光発電システムを設置する方に費用の一部を補助します

対象 次のすべての要件に該当する方
●市内の自宅(店舗などの併用住宅を含む)に対象システムを設置する、または建売住宅供給者などから市内にある対象システム付き住宅を購入して居住する
●市税の滞納がない
●対象システムの使用状況などについて、モニター調査や事例発表などに協力できる
●新設の場合、対象システムの設置工事着手前である
●建売住宅の引き渡しを受ける前である

補助金額 1キロワット当たり4万円(限度額は12万円)
募集件数 20件(応募者多数の場合は抽選)
応募用紙配布 環境保全課(旭町2丁目) 工業労政課、勇弘出張所、各コミセン、植苗ファミリーセンター
申し込み 6月30日(土・日曜日、祝日を除く)までに、必要事項を記入し直接、環境保全課(旭町2丁目)へ

ポリオ生ワクチン投与

詳細 健康支援課 ☎32-6407

とき・ところ 下表のとおり
対象 生後3カ月以上7歳6カ月未満の乳幼児
料金・受付 無料 直接会場へ(保護者同伴)
持ち物 母子健康手帳、予診票
注意事項 ●ジフテリア・百日せき・破傷風予防接種後6日以上、BCG・麻しん・風しんの予防接種後27日以上たっていない方は接種できません
●接種後27日間は、ほかの予防接種は受けられません
●37.5度を超える発熱・重病・下痢をしている方、以前に予防接種での強いアレルギー反応があった方は接種できません
7歳6カ月以上の任意接種も下記日程で実施していますが、有料です(特にポリオ抗体保有率が低いとされる昭和50年~52年生まれの方を対象にしています)

所在地	病・医院名	5月	6月	時間
旭町	沖医院	17		14:00~15:00
音羽町	合田内科小児科医院		7	14:00~15:00
桜木町	桜木ファミリークリニック	25		13:30~14:30
清水町	市立病院	27		13:30~14:30
らかば町	川口小児科医院	18, 25	1, 8	13:30~14:30
新中野町	みなかみ医院	20	10	13:30~14:30
住吉町	とまこまいこどもクリニック	18, 25	1	9:30~10:30
大成町	やまざきこども医院	20, 27	3, 10	13:30~14:30
	山下医院		3	13:30~14:30
拓勇東町	とまこまい北星クリニック	17, 24, 31	7	11:00~12:00
東開町	さくらファミリークリニック	18	8	13:30~14:30
〃	浪岡内科消化器科クリニック		1	14:00~15:00
とさわ町	いちむら小児科医院	17, 24, 31	7	11:00~12:00
日新町	たかやなぎ小児科	17, 24, 31	7	13:30~14:30
双葉町	いまい内科クリニック		3	14:00~15:00
北光町	稲岡内科小児科	27	8	13:30~14:30
若草町	王子総合病院	24		13:30~14:30
字植苗	植苗病院	24		10:00~11:00
字勇弘	日本製紙株式会社北海道工場勇弘診療所	27		13:30~14:30