

## 基 準 管 理 費 用

基準管理費用とは、指定管理者に対して市が支払うべき管理費用の基準となる額であり、原則として基準管理費用の範囲内の申請団体を選定します。

苫小牧市福祉ふれあいセンターの指定管理に係る基準管理費用の金額は、指定期間5年間で次のとおりとします。

(単位：千円)

項目		R 3	R 4	R 5	R 6	R 7	計	備考	
収入	基準管理費用	44,034	44,034	44,034	44,034	44,034	220,170		
	利用料金収入						0		
	その他収入						0		
	収入合計	44,034	44,034	44,034	44,034	44,034	220,170		
支出	人件費	14,160	14,160	14,160	14,160	14,160	70,800		
	需用費	消耗品費	200	200	200	200	200	1,000	
		光熱水費等	9,802	9,802	9,802	9,802	9,802	49,010	
		修繕費	300	300	300	300	300	1,500	
	役務費	通信運搬費	236	236	236	236	236	1,180	
	委託料	清掃業務	8,785	8,785	8,785	8,785	8,785	43,925	
		警備業務	408	408	408	408	408	2,040	
		電気保安管理業務	261	261	261	261	261	1,305	
		エレベーター保守業務	564	564	564	564	564	2,820	
		自動ドア保守業務	361	361	361	361	361	1,805	
		消防設備保守業務	450	450	450	450	450	2,250	
		防火対象物点検業務	80	80	80	80	80	400	
		給湯用温水器保守業務	155	155	155	155	155	775	
		電話交換設備保守業務	240	240	240	240	240	1,200	
		貯水槽清掃業務	180	180	180	180	180	900	
		ガスヒートポンプエアコン保守業務	950	950	950	950	950	4,750	
		除雪業務	486	486	486	486	486	2,430	
		草刈り業務	305	305	305	305	305	1,525	
		廃棄物処理業務	157	157	157	157	157	785	
	使用料及び賃借料	1,271	1,271	1,271	1,271	1,271	6,355		
	車両整備費	293	293	293	293	293	1,465		
	一般管理費	425	425	425	425	425	2,125	人件費×3%	
	消費税	3,965	3,965	3,965	3,965	3,965	19,825	10%	
支出合計	44,034	44,034	44,034	44,034	44,034	220,170			
(再掲) 基準管理費用	44,034	44,034	44,034	44,034	44,034	220,170			

※ 基準管理費用の額は、支出合計から利用料金収入及びその他収入を差し引いた金額です。

※ 光熱水費の電気料分については、毎年度、契約を締結する基本料金等単価を用い算出します。