

## 苫小牧市統合型リゾート（IR）に関する投資意向調査の実施について

平成29年6月30日  
苫小牧市総合政策部  
国際リゾート戦略室

苫小牧市は、統合型リゾート（IR）の導入により観光振興や地域経済の活性化等の実現に向けた苫小牧型 IR 構想の検討を進めており、事業者・投資家目線からも実現可能性が高い IR マスタープランを策定することを目的として、苫小牧市の IR 開発に参画を検討している民間事業者より幅広く提案を募集する投資意向調査を実施します。

### 1. 投資意向調査の概要

#### （1）提案を求める事項

- ・苫小牧市型 IR のコンセプト、施設構成、事業計画、イメージパース図、近隣・道内観光地との連携、インフラ整備に係る要望等について提案頂くことを想定しています。

#### （2）説明会の開催及び申込み

- ・本調査への参画を希望する者を対象に、本調査の進め方や具体的な提案依頼項目について説明を行う説明会を開催します。説明会への参加を希望する者は、本調査の事務局業務を委託している有限責任 あずさ監査法人宛てに、添付の（様式1．説明会参加申込書）に必要事項を記載のうえ、電子メールに添付して申込みを行ってください。
- ・説明会は7月21日の午後に東京都内で実施する予定です。会場等の詳細は、申込手続終了後に事務局からお知らせします。
- ・説明会は日本語で行いますが、英語による同時通訳を準備する予定です。また、説明会において配布する実施要領等の資料は日本語に加え、英語版（参考訳）を準備することを予定しています。
- ・説明会には参加できないが本調査への参画を希望される場合には、添付の（様式2．調査参加申込書）に必要事項を記載の上、電子メールに添付して事務局宛にお送り下さい。説明会終了後に実施要領等の説明会配布資料を電子メールでお送りします。
- ・本調査は、苫小牧市が検討している IR への関心があり、開発、投資、事業算入の意向を有する事業者の参画を想定しています。当市が調査の回答を得る参加者として適切ではないと認める場合には、説明会への出席及び本調査への参加をお断りする場合がありますのでご了承ください。

### (3) 提案書の提出

- ・本調査参加者は、実施要領等に基づき所定の提案依頼項目に対する提案事項を記載の上、提出期日迄に事務局宛てに送付してください。なお、提案書は日本語の他、英語による作成も可とします。

### (4) 提案に対する対話等

- ・本調査参加者から提出された提案書の記載内容等について、当市が特に追加的に記載内容や趣旨を確認する必要があると認めた場合には、本調査参加者に対して追加の対話等を依頼する場合があります。
- ・本調査参加者が、当市に対して提案書記載事項に係るプレゼンテーションの実施を希望する場合には、提案書提出時に所定の様式にその旨を記載頂くことにより、日程調整等を行うこととします。

## 2. 今後のスケジュール

・平成 29 年 7 月 21 日（金）午後

参加者向け説明会の開催

#### 【申込書等の送付先事務局】

有限責任 あずさ監査法人

パブリックセクター本部 IR アドバイザリーチーム

苫小牧市統合型リゾート（IR）に関する投資意向調査事務局

電子メールアドレス：integrated-resort@jp.kpmg.com

#### 【問い合わせ先】

苫小牧市 総合政策部 国際リゾート戦略室

電子メールアドレス：resort@city.tomakomai.hokkaido.jp

以 上